



COMUNE DI COMANO COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Rapporto della Commissione della Gestione sul Messaggio Municipale N° 248 Preventivi e moltiplicatore d'imposta 2014 per il Comune di Comano

Signor presidente,
Signori consiglieri,

alla presenza del capo dicastero signor Renato Pietra e della contabile Sig.a Stefania Bugna la commissione della gestione si è riunita per la discussione e l'analisi del sopraccitato messaggio in data 7, 14 e 26 novembre 2013. Si è proceduto ad una verifica delle posizioni contabili confrontando i preventivi e le spese relative all'anno in corso. L'ufficio di revisione Consavis SA, che ha già stilato il precedente piano finanziario, per motivi di assenza dell'incaricato, inoltrerà la nuova versione solo alla fine di questo mese e discusso ad inizio 2014.

Nel 2014 entriamo nella seconda parte della legislatura che si preannuncia particolarmente impegnativa.

- Concluso il rifacimento e la pavimentazione delle strutture nel nucleo di Tèra d'sott è iniziato il cantiere a Tèra d'sùra, ripartito su 11 fasi ben distinte
- Proseguirà il cantiere della nuova scuola dell'infanzia che sarà frequentata con l'anno scolastico 2015/2016.
- Viene licenziato il messaggio relativo alla sistemazione da Via Brughi, Via Pongiana, Sotto Dangio fino a Via Prospò.

Informazioni di carattere generale

La commissione ha avuto informazioni esaustive dal Municipio ed ha potuto verificare i margini di manovra e le percentuali su cui l'esecutivo è chiamato a sottostare. L'esame comporta una verifica dei costi non influenzabili fissati dal cantone diversamente da quelli di gestione corrente di competenza comunale.

Il municipio registra un fabbisogno di fr. 6'824'147.- un disavanzo di fr. 484'897.- dovuto principalmente all'introduzione del nuovo sistema di polizia strutturata e alla necessità di creare una nuova classe di scuola elementare. Questo disavanzo è frutto anche di una previsione molto prudentiale e non significa che a livello di consuntivo 2014 questo sia confermato. La preoccupazione sarebbe giustificata unicamente se tale disavanzo si ripetesse.

Analizzando le cifre riassuntive dei preventivi 2014 e confrontandole con quelle dell'anno precedente si osserva un incremento delle spese correnti di fr. 232'050.- (da fr. 7'332 540.- nel 2013 a fr. **7'564'590.-**) un aumento delle entrate correnti di fr. 136'243.- (da fr. 1'983'900.- nel 2013 a fr. **2'120'143.-**) e un ammortamento ordinario per beni amministrativi di fr. **1'286'000.-** (fr. 1'311'000.- nel 2013).

Il gettito fiscale diminuito di fr. 432 750.- con fr. **6 339 250.-** (fr. 6 772 000.- nel 2013) porta ad una maggiore uscita per il 2014 stimata a fr. **484 897.-** con un autofinanziamento di fr. 801'103.-.

L'onere netto d'investimento ammonta a fr. 6 823.373.-, gli ammortamenti amministrativi di fr. 1 286 000.- e la sostanza da ammortizzare a fine 2014 passa da fr. 13 602.904.- a fr. 19 170 277.-.

Il dettaglio dell'operato è riportato esaustivamente dal presente messaggio; qui di seguito specifichiamo alcuni dati complementari.

0 Amministrazione generale

090.315.03 Manutenzione veicolo di servizio

Il veicolo adibito al servizio della polizia è nuovo e con il nuovo sistema introdotto verrà fatta una valutazione dei costi di ripartizione.

1 Sicurezza pubblica

110.351.05 Polizia intercomunale

L'adesione ad un corpo di polizia strutturata è prevista per settembre 2015 e comporterà maggiori oneri al comune.

110.437.02 Multe circolazione

I controlli effettuati corrispondono all'aumento previsto a preventivo.

2. Educazione

210.314.16 Manutenzione giardini e accesso Tavesio

La manutenzione è registrata, con il nuovo conto, sotto Scuole Pubbliche.

210.352.06 Contributo docenti alloggiati

A complemento si tratta di un costo non influenzabile definito dal Cantone.

3. Cultura e tempo libero

301.365.11 Contributo all'orchestra della Svizzera Italiana

La CG si è soffermata sulla diminuzione proposta rispetto al versamento 2013. La differenza è importante; si suggerisce di mantenere la stessa linea degli anni precedenti.

330.314.06 Manutenzione parco Prospò

Dobbiamo ammettere, che per la sua posizione strategica e per il suo insieme, il Prospò offre alla popolazione una coreografia che valorizza il centro del nostro paese a livello nazionale, con lo sfondo della Chiesa Parrocchiale, mantenuta al suo stato originale e monumento storico.

Il MM ricorda la distinzione di Comano quale miglior comune ticinese nella classifica stilata dal settimanale Weltwoche e sicuramente anche il Prospò ha contribuito a valorizzare la piazza quale centro privilegiato.

Nonostante ciò la CG in materia di consuntivo richiama annualmente l'onere di manutenzione imponendo di non oltrepassare il credito preventivato. La CG prende atto del fatto che il preventivo del 2014 è stato portato a fr. 100'000.00, cifra ben superiore all'anno prima (fr. 77'000.-).

Al fine di comprimere la lievitazione annua della spesa corrente per i prossimi esercizi contabili si propone di discutere un migliore rapporto estetica - prezzo. Si auspica un serio esame con un professionista evitando di dare mandato per uno studio specifico. E' utile sminuire regolarmente la vegetazione ed è quindi superfluo introdurre della nuova quando l'esperienza dimostra che il costo è dovuto allo sviluppo di piante ed arbusti.

4. Salute pubblica

460.318.34 Rimborso Croce Verde Lugano

La spesa pro-capite confermata dall'ente della Croce Verde è ora fissato a fr. 19.00.

5 Previdenza sociale

520.361.04 Contributo al cantone per cassa malati e 530.361.05 per prestazioni complementari AVS/AI

Il contributo è fissato dal cantone con l'aliquota ripartita sui due conti, esclusi AVS/AI

580.361.09 Partecipazione per assistenza

Il cantone ha aumentato la spesa non influenzabile a fr. 13 800.-.

6. Costruzione e traffico

690.366.05 Contributo acquisto abbonamenti

Il municipio si è impegnato ad introdurre una corsa supplementare alle 23.30 del sabato per favorire ulteriore facilitazione alla cittadinanza che intende di approfittare del mezzo pubblico. E' un servizio escluso dalla comunità tariffale Capriasca Night Epress.

7. Protezione ambiente

720.318.39 Gestione ecocentro

La nuova piazza di compostaggio ha dimostrato efficienza a piena soddisfazione degli utenti.

9. Finanze e imposte

942.314.27 Spese di manutenzione stabile Raiffeisen

Si propone la creazione di un fondo di manutenzione per lo stabile per un futuro prossimo, anche se attualmente un margine positivo.

Investimenti

210.503.13 Risanamento scuole Tavesio

L'intervento è previsto in concomitanza con l'apertura della nuova SI. A quel momento verranno trasferite le classi in paese per cui l'operazione si protrae al 2015/2016.

610.522.00 Quota di partecipazione finanziaria PTL

Viene comunicato l'aumento da fr. 120'000.- a fr. 154'000.-,

710.522.07 Partecipazione opere Consorzio depurazione acque.CDALED

Il costo si riduce da 309 000.- a 174'000.-

Nell'allestire il preventivo 2014 il Municipio è stato piuttosto prudente. Prima di tutto è stato adottato un tasso di ammortamento del 12%, tasso superiore al minimo che sarebbe imposto dalla LOC. Inoltre va detto che i parametri per la stima del gettito sono stati rivisti al ribasso. Per questo motivo, rispetto al 2013, le entrate fiscali previste risultano di Fr. 432 750.- più basse. Questi due elementi spiegano quasi totalmente la maggior uscita di Fr. 484 897.- per il 2014.

Moltiplicatore d'imposta 2014

La strategia del municipio, di mantenere il moltiplicatore 2014 invariato, è coerente con quanto pianificato in questi ultimi anni e permette di affrontare il disavanzo d'esercizio con la certezza di non compromettere quella stabilità finora presente nelle finanze comunali, e questo prendendo in considerazione anche gli ultimi aggiornamenti positivi sopra elencati.

Ci preme puntualizzare:

- su richiesta, ci sono state fornite informazioni sulla suddivisione delle spese tra influenzabili, dal giudizio della CG, e non (ad esempio importi decisi dal Cantone). Queste indicazioni, complesse, dovranno essere ancora approfondite in occasione di un prossimo esercizio
- gli ammortamenti straordinari effettuati hanno permesso di abbassare notevolmente il debito pubblico pro capite. Ciò permette di assicurare un certo equilibrio e garantire al cittadino contribuente la medesima linea di prestazioni
- la teoria acquisita da sempre nel praticare i tassi di ammortamento superiori a quanto prevede la LOC è stata una carta vincente che permette di affrontare eventuali evenienze
- il periodo particolare permette di ottenere tassi d'interesse favorevole

Per questi motivi la Commissione della gestione sostiene la proposta del municipio di mantenere il moltiplicatore al 75 % e invita il consiglio comunale a voler risolvere:

- Sono approvati i conti preventivi per il comune di Comano per l'anno 2014.
- Il fabbisogno da incassare a mezzo imposta è stabilito in fr. 6'824.147.--.
- Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2014 è fissato al 75%, dell'imposta cantonale di riferimento.

Con osservanza.

Per la commissione della gestione:

Il presidente: Paglia Raoul

I membri: Bernasconi Paolo

Leonardi Leonilde

Poretti Suckow Dania

Comano, 3 dicembre 2014

