

**MESSAGGIO MUNICIPALE N° 172  
CONTI PREVENTIVI 2009 COMUNE**

Signor presidente,  
signore e signori consiglieri,

vi sottoponiamo il messaggio municipale no. 172 relativo ai conti preventivi 2009 del Comune di Comano.

In sintesi i temi che caratterizzeranno il 2009:

- si delineeranno le decisioni definitive relative all'edificazione della nuova scuola dell'infanzia. Ci saranno ulteriori occasioni di confronto e dibattito. Il Municipio è tuttavia fiducioso che, in virtù del lavoro svolto, il progetto possa definitivamente "decollare";
- in attesa delle decisioni delle competenti autorità cantonali in materia pianificatoria, si prevede di realizzare un ecocentro in collaborazione con altri comuni nell'intento sia di migliorare la raccolta dei rifiuti sia di contenere i relativi costi razionalizzando il servizio intercomunale;
- l'entrata in vigore delle modifiche alla legge organica comunale (approvata dal Gran Consiglio il 7 maggio 2008 e che entrerà in vigore il 1.1.2009), richiederà un adeguamento del nostro regolamento comunale e delle riflessioni generali (deleghe, competenze, ecc.);
- si elaboreranno le modifiche al regolamento per la distribuzione dell'acqua potabile;
- saranno esaminate collaborazioni con altri comuni nel settore della sicurezza;
- occorrerà seguire con attenzione l'evolversi della situazione concernente la compra-vendita (ora sospesa poiché pendente un ricorso davanti al Tribunale amministrativo cantonale) del centro scolastico di Tavesio ed eventualmente adottare nuove decisioni;

In queste settimane di elaborazione del preventivo 2009 il Municipio ha incaricato un consulente esterno per l'elaborazione del piano finanziario 2009-2012. Il documento sarà ovviamente presentato e discusso in consiglio comunale nel 2009. Indichiamo al riguardo che nelle modifiche della Loc è stato aggiunto un nuovo cpv. 4 all'art. 156, secondo il quale "*il piano finanziario va aggiornato quando vi sono modifiche di rilievo, in ogni caso dopo due anni, con comunicazione al Consiglio comunale*".

## **Informazioni a carattere generale**

Per la preparazione dei conti preventivi 2009 si é tenuto conto delle indicazioni pervenute dall'esterno (amministrazione cantonale, consorzi, assicurazioni sociali, ecc), dal consuntivo 2007 e dalle proiezioni del consuntivo 2008. Per buona parte delle spese e dei ricavi non vi sono grossi scostamenti rispetto al preventivo 2008, dove vi sono state delle modifiche é stato redatto un commento nell'ambito del presente messaggio municipale.

L'elaborazione del preventivo per quanto concerne gli stipendi e gli oneri sociali é stato eseguito tenendo in considerazione le indicazioni dell'ufficio del personale dell'amministrazione cantonale – che ha prospettato un rincaro dell'1,7 % dei salari – della Cassa pensioni dei dipendenti dello Stato, della cassa cantonale compensazione AVS, della SUVA e degli altri istituti con i quali in comune ha un rapporto assicurativo. Si fa notare come con effetto retroattivo al 1° gennaio 2008 sia entrata in vigore la nuova Legge sugli assegni di famiglia che ha aumentato l'assegno di base da fr. 183.— a fr. 200.— e a fr. 250.— l'assegno per i giovani in formazione. Sono state adeguate le percentuali per i premi SUVA.

Nell'ambito delle ricorrenze particolari, si segnala che nel corso del 2009 il signor Enrico Pietra, raggiungerà il trentesimo anno di servizio, mentre la signora Marilli Urietti raggiungerà il 20° anno di servizio quale ausiliaria.

A dipendenza dell'aumento decretato dalle aziende distributrici di energia elettrica e gas sono stati aggiornati i preventivi relativi agli stabili comunali.

## **Gestione corrente**

### **0. Amministrazione**

#### *020.301.00 Stipendi*

In data 1° settembre 2008 ha iniziato la sua attività quale apprendista di commercio la signorina Katia Albert. La formazione é prevista sull'arco di tre anni scolastici.

#### *020.301.07 Stipendio tecnico comunale*

In data 1.4.2008 l'arch. Renzo Chiaese ha assunto le mansioni di tecnico comunale in sostituzione dell'arch. Michele Zanetta. A partire da tale data e per meglio rispondere alle esigenze sempre più pressanti sia dell'edilizia pubblica che di quella privata é stato deciso di aumentare al 100% la presenza del tecnico comunale.

#### *020.318.20 Consulenze tecniche e giuridiche*

E' stata aumentata la spesa a dipendenza dell'esigenza del municipio di avere adeguate consulenze nell'ambito della gestione di particolari tematiche e vertenze, per le quali é indispensabile poter avere un supporto qualificato da parte di un professionista.

### **1. Sicurezza pubblica**

#### *110.318.26 Prestazioni società sorveglianza*

Il municipio ha deciso di far capo a periodici controlli durante i fine-settimana mediante dei servizi con società di sorveglianza. E' altresì all'esame del municipio il ripristino di un servizio intercomunale mediante la collaborazione con le polizie dei comuni vicini.

### **2. Educazione**

#### *200.301.02 Stipendio personale pulizia e ausiliari refezione scuola infanzia*

Dopo un primo semestre di prova si é giunti a definire con esattezza le mansioni e l'onere lavorativo necessario per la gestione della refezione della scuola dell'infanzia.

#### *200 – Creazione terza sezione scuola dell'infanzia*

Come evidenziato nel messaggio municipale 167 è stata istituita a Porza la terza sezione della scuola dell'infanzia, questo per rispondere alle esigenze dell'elevato numero di bambini giunti nel corso dell'anno. La creazione di questa nuova sezione causa un aumento proporzionale delle spese per stipendi, oneri sociali, materiale scolastico e uscite di studio. In relazione a quanto previsto dalla convenzione pattuita con Porza, Comano verserà annualmente a tale Comune l'importo di fr. 40'000.— quale contributo per le spese di gestione e fr. 35'000.— per il servizio pasti. La spesa per il trasporto dei bambini a Porza è preventivato in fr. 47'000.— e comprende anche il costo per l'accompagnatore che si affianca all'autista durante i servizi giornalieri. Di riflesso è stato adeguato il ricavo relativo alle tasse di refezione, applicate in modo identico sia alle due sezioni che utilizzano la refezione a Comano, sia a quella che utilizza quella di Porza.

#### *210 – Centro scolastico Tavesio*

In relazione alla procedura ricorsuale in corso a Porza e visto come non sono conosciuti tempi di evasione della stessa sono state riportate integralmente le spese ed i ricavi relativi alla gestione del centro. Se da parte delle autorità superiori dovesse essere confermata la decisione del Consiglio di Stato che ha negato la possibilità da parte di Porza di vendere la palestra, dovrà essere riesaminata tutta la problematica relativa alla cessione/acquisto del centro scolastico.

### **3 Cultura e tempo libero**

#### *340.362.05 Contributo Consorzio Capriasca e Val Colla – Centro balneare*

Il contributo forfettario è stato aumentato da 11'000 a 12'000 franchi all'anno, questo in relazione all'interesse sempre più importante dimostrato da nostri concittadini nei confronti della struttura di Tesserete.

Nel corso del 2009 è previsto l'inizio dei lavori di sistemazione del parco San Bernardo in relazione a quanto deciso in sede di approvazione della mozione del gruppo PPD. Gli interventi verranno eseguiti in collaborazione con le scuole professionali (corsi per apprendisti selvicoltori) e da ditte esterne per interventi più importanti.

### **4 Salute pubblica**

#### *460.351.00 Rimborso per il servizio dentario scolastico*

Con il ripristino – a partire dall'anno scolastico 2007/2008 – del Servizio dentario scolastico, siamo a disposizione dei dati relativi alla quota a carico del comune, pertanto la spesa a preventivo è stata aggiornata.

### **5 Previdenza sociale**

#### *500.361.02 Contributo al cantone per AVS – 510.361.03 Contributo al cantone per AI*

#### *520.361.04 Contributo al cantone per cassa malati – 530.361.05 Contributo al cantone prestazioni complementari AVS-AI*

Nei diversi anni, fra i quattro contributi possono sussistere differenze anche importanti legate alla modifica di disposizioni di legge o di riparti fra le autorità federali, cantonali e comunali. I contributi versati al cantone per le assicurazioni sociali nel loro complesso assommano ad un totale del 9% (limite massimo) del gettito valutato per l'imposta dell'anno precedente (per il 2009 vedi gettito 2008).

*Contributo associazione SPITEX – 570.362.03 case anziani (CPA) – 580.365.06 quota servizio assistenza e cura a domicilio (SACD) – 580.365.07 quota servizio d'appoggio (SA)*

Per queste tre componenti vi sono precise indicazioni per la loro calcolazione da parte della Sezione del sostegno a enti e attività sociali. Le quote sono basate sul gettito 2006 del comune. Unica componente che può variare è la quota relativa alle case anziani a dipendenza del numero di anziani degenti in istituti riconosciuti dal Cantone.

Relativamente alle case per anziani il Municipio informa che è ancora in sospeso l'analisi (concretizzazione) della mozione *Per un'equità di trattamento di tutti gli anziani ospiti di Istituti* presentata dal Partito socialista in data 10.6.2006 e approvata dal Consiglio comunale nella seduta del 4.6.2007. Il Municipio ha ritenuto opportuno sospendere temporaneamente l'esame di questa problematica in attesa degli sviluppi della trattativa in corso con la casa per anziani privata *Villa Santa Maria* di Savosa in merito alle future rette giornaliere che saranno applicate.

## **6 Costruzioni e traffico**

*690.361.13 Rimborso al cantone per trasporti pubblici*

La spesa è stata aggiornata in base alle decisioni concordate nell'ambito della discussione fra l'autorità cantonale e gli enti comunali in merito alle misure di risanamento delle finanze cantonali 2009 – 2011. In base alle recenti discussioni sorte a livello cantonale, potranno esserci ancora delle modifiche.

## **7 Eliminazione acque luride**

*710.318.60 IVA a saldo*

A dipendenza del sorpasso del valore soglia per le tasse d'uso canalizzazione e depurazione anche il servizio eliminazione acque luride soggiace a partire dal 2007 all'imposizione IVA.

*780.318.43 Spese controllo impianti combustione – 780.434.01 Tasse controllo impianti combustione*

Il controllo degli impianti di combustione viene effettuato ogni due anni; per il 2009 sono inserite unicamente delle valutazioni per controlli procrastinati.

## **8 Economia pubblica**

*860.410.01 Contributo AIL per privata*

In relazione al consuntivo 2007 ed al successivo aumento delle tariffe per la fornitura di energia elettrica, viene adeguato il contributo versato dalle AIL SA per la privata.

## **9 Finanze e imposte**

*900.400.50 Imposte alla fonte e dimoranti*

Il gettito delle imposte alla fonte e dimoranti è stato calcolato indicizzando il dato valido per il 2006.

*930.441.00 Quota parte imposte di successione – 930.441.01 Quota parte imposta sugli utili immobiliari – 930.441.02 Quota parte imposte immobiliari persone giuridiche*

A seguito delle misure di risanamento delle finanze cantonali non vengono versate al comune le quote su queste imposte incassate dal Cantone.

*0940.322 Interessi anticipi fissi*

A fine 2008 e nel 2009 scadranno alcuni anticipi fissi. Il loro rinnovo e l'ammontare del credito richiesto dipenderà dall'evoluzione della liquidità del comune, questo anche in relazione all'apporto di liquidità proveniente dall'incasso dei contributi di costruzione LALIA. Per l'elaborazione del preventivo è previsto il loro rinnovo integrale ad un tasso d'interesse che potrà subire variazioni a dipendenza delle importanti turbolenze che il mercato finanziario sta vivendo nelle ultime settimane.

*0990.331.00 Ammortamenti ordinari*

Si prosegue con il piano di ammortamento degli investimenti a bilancio. A dipendenza del ritardo e della mancata esecuzione di determinati investimenti, ciò che si ripercuote sulla sostanza da ammortizzare ad inizio esercizio, si propone un lieve aumento del tasso medio di ammortamento al fine di mantenere un buon autofinanziamento.

## **Conto investimenti**

Nelle uscite e nelle entrate del conto investimenti per l'anno 2009 in generale sono indicate diverse opere che si concluderanno negli ultimi mesi del 2008, rispettivamente ad inizio 2009. Pure nel 2009 si prevede l'incasso dei sussidi cantonali relativi alle tratte di canalizzazione. Altri investimenti (acquisto centro scolastico Tavesio, passerella centro scolastico Tavesio, acquisto sedime posteggio 2.14, ecocentro) sono stati procrastinati dal 2008 al 2009, auspicando possano essere risolti i motivi che hanno causato ritardi nella loro attuazione e possano essere realizzati.

*090.503.07 Riorganizzazione stabile amministrativo*

Intenzione del municipio è quella di sottoporre al più presto al legislativo una richiesta di un credito per la sistemazione della cancelleria comunale e per la messa in regola dello stabile per quel che concerne la polizia del fuoco e la verifica dell'idoneità dell'impianto elettrico. Per gli uffici ubicati al primo piano è necessario un intervento di cosmesi generale oltre che un adeguamento alle esigenze per quel che concerne il mobilio e l'impiantistica.

*200.503.00 Nuova scuola dell'infanzia*

Per il commento al nuovo investimento si rimanda all'apposito messaggio che verrà licenziato per l'inizio della procedura di concorso che verrà organizzato nel corso del 2009. In base alle risultanze del concorso si auspica di poter dar inizio tempestivamente alla procedure di progettazione dell'opera.

*200.503.01 Risanamento stabile prefabbricato scuola infanzia*

Per il dettaglio dell'intervento si richiama il MM N° 171 che prevede di risanare lo stabile prefabbricato in attesa della realizzazione della nuova sede della scuola dell'infanzia.

Il municipio, in considerazione di quanto esposto, vi invita a voler

**risolvere:**

- a) *Sono approvati i conti preventivi per il comune di Comano per l'anno 2009.*
- b) *Il fabbisogno da incassare a mezzo imposta è stabilito in fr. 6'455'650.—.*

Con osservanza.

**Per il Municipio di Comano:**

Il sindaco:                      Il segretario:  
*Marco Valli*                      *Valerio Soldini*