

Egregio Presidente,

Colleghe e Colleghi di Consiglio Comunale,

il sottoscritto Consigliere comunale, a nome del Gruppo PS, Verdi e Indipendenti, avvalendosi della facoltà concessa dalla legge (art. 67 LOC, art. 17 RALOC e art. 18 Regolamento comunale) formula mediante mozione la seguente proposta di decisione al Consiglio comunale:

### **Creazione di un frutteto in zona Prospò**

Qualche anno fa il Comune ha deciso di estirpare le piante a basso fusto che occupavano l'area oggetto della presente mozione. Al posto delle piante a basso fusto è stato seminato un prato.

Proponiamo che su questo sedime venga installato un frutteto composto da:

- 50 piante da frutta alto fusto, tipi e varietà di alberi in via d'estinzione (meli, peri, prugni, peschi, ...)
- 60 arbusti da frutta a bacca, tipi e varietà di arbusti in via d'estinzione (lamponi, ribes nero, ribes rosso, pero corvino, ...; 1 unità/mq)
- 300 piante aromatiche, tipi e varietà in via d'estinzione.

Il frutteto dovrà essere un'area che si presta a numerose iniziative all'aria aperta legate al tempo libero, ma anche alla biodiversità e alla didattica ambientale. Proponiamo di distribuire le piante così come da allegato 2.

Per la realizzazione dell'opera stimiamo i costi in Fr. 30'000. - ca., ai quali andranno aggiunti Fr. 3'000. - per l'elaborazione del capitolato d'offerta da parte di uno studio di ingegneria ambientale (allegato 3 e allegato 1).

Per quanto concerne i costi di gestione annuali, questi vengono stimati in ca. Fr. 5'200.- (allegato 3 e allegato 4). Non tutti i costi dovranno essere supportati dal Comune. Il costo a carico dell'ente pubblico dipenderà dal tipo di gestione dell'opera che verrà scelto. In sostanza proponiamo due alternative:

- a. Gestione privata (sorveglianza di utilizzo e gestione da parte del Municipio)
  1. Potatura a secco, trattamenti biologici e potatura a verde: sotto sorveglianza comunale da parte di una ditta privata o cittadino.
  2. Sfalcio e mantenimento del manto erboso: ditta o cittadino privato
  3. Raccolta dei frutti e ricavato: ditta o singola persona privata
  4. Costo annuale a carico del Municipio di Comano: circa Fr. 1'000. -
  
- b. Gestione comunale e partner sociali
  1. Nomina di un/a responsabile del frutteto, competente per tutte le operazioni, con compenso annuale in base alle prestazioni (ca. Fr. 3'000. - /annui)
  2. Potatura a secco: da parte del dipartimento dell'istruzione o associazioni di categoria, corsi di formazione degli apprendisti e dei corsi di formazione continua
  3. Trattamenti biologici e potatura a verde: responsabile frutteto
  4. Sfalcio e mantenimento del manto erboso: da parte della squadra esterna UTC su indicazione del responsabile del frutteto
  5. Raccolta dei frutti e ricavato: da parte di una fondazione o una cooperativa per il sostegno di persone con handicap fisico
  6. Utilizzo della frutta ricavata: presso la mensa comunale degli istituti scolastici
  7. Vendita della frutta ricavata presso i negozi di commestibili nel comune di Comano: ricavo a favore delle casse comunali
  8. Costo annuale a carico del Municipio di Comano: circa Fr. 4'000. -

**In conclusione, chiediamo che venga stanziato un credito di Fr. 33'000. - per l'installazione di un frutteto così come esposto qui sopra. Allo stesso tempo il Consiglio Comunale prende atto dei costi di gestione annuali che, a nostro avviso, saranno contenuti.**

Ringraziando per la collaborazione porgo i miei migliori saluti

Comano, 05 settembre 2022

Per il Gruppo PS e Indipendenti  
Tiziano Soldini

SOLDINI TIZIANO  
TECNICO EDILE SAT  
CASELLA POSTALE 35  
CH-6949 COMANO

Soldini Tiziano/ Franco Löhner - 6949 Comano

## Comune di Comano

Progetto creativo Soldini/Löhner

SOLDINI TIZIANO  
TECNICO EDILE SAT  
CASELLA POSTALE 35  
CH-6949 COMANO



## Frutteto comunale Prospò

### Punti focali progetto

Lavori progettazione e di impianto nuovo frutteto comunale

- 1 Assunzione costi impianto nuovo frutteto, da parte del Municipio di Comano, circa 30'000.- Fr.
- 2 Creazione capitolato d'offerta in base al progetto, da parte di uno studio di ingegneria ambientale, circa 3000.- Fr.
- 3 Lavori esecutivi, a ditte di giardinaggio private su territorio comunale, previo concorso ad invito (3 ditte)
- 4 Mantenimento dell'impianto di irrigazione attuale
- 5 Mantenimento completo delle vie d'accesso e dei sentieri attuali
- 6 Mantenimento dell'attuale manto erboso sotto le piante da frutta ad alto fusto
- 7 Realizzazione dei lavori durante il periodo invernale
- 8 Estirpazione del manto erboso attuale nelle zone delle piante aromatiche e degli arbusti per frutta a bacche
- 9 Creazioni piccole superfici a macchia di leopardo con erba selezionata per prato fiorito
- 10 Posa materassino anti erbacce sotto le piante aromatiche e sotto gli arbusti per frutta
- 11 Posa di tavole sinottiche (3 unità) per spiegazione concetto e gestione frutteto

### Gestione annuale

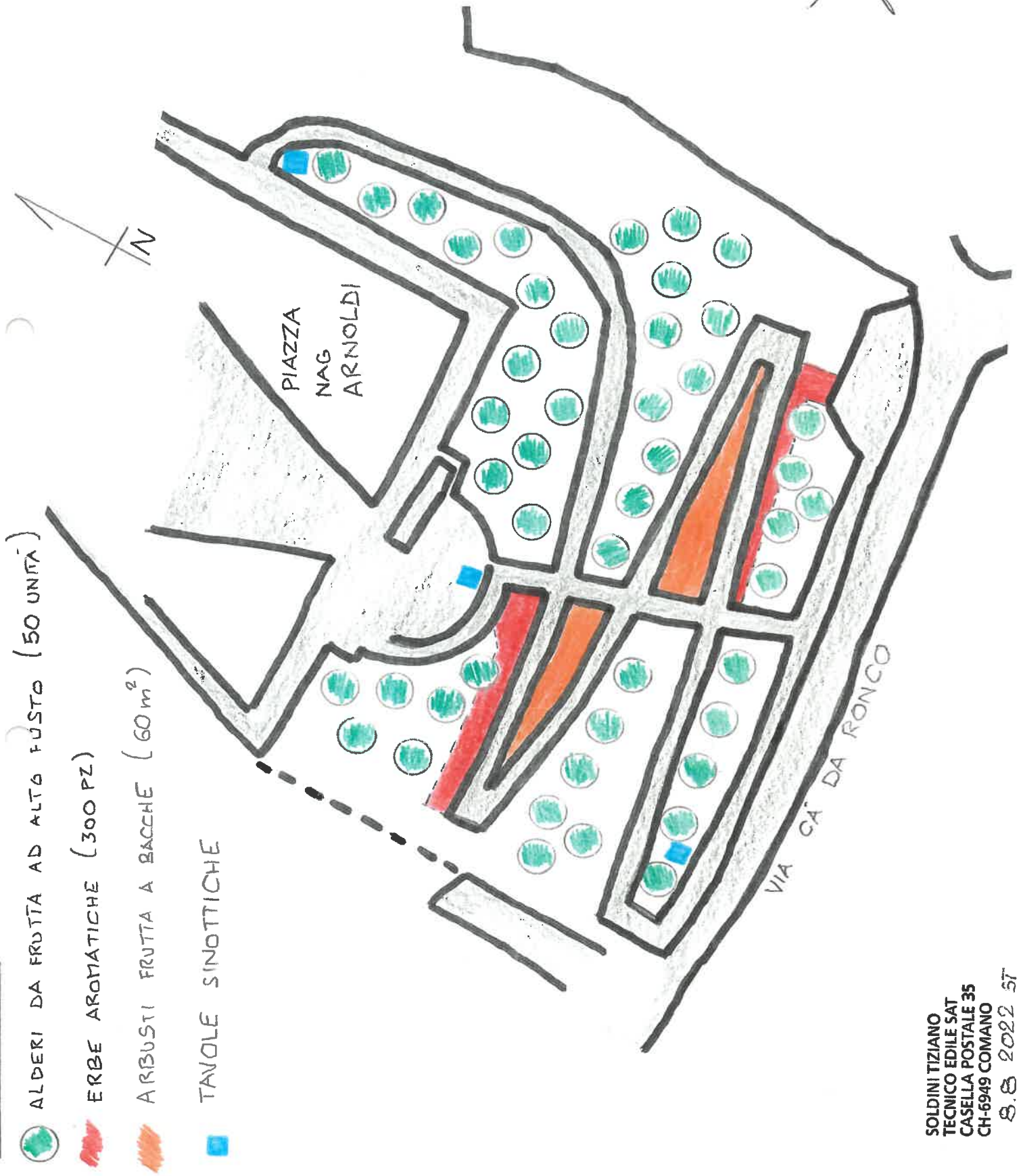
Versione: gestione privata ( sorveglianza di uso e gestione da parte del Municipio)

- 1 Potatura a secco, trattamenti biologici e potatura a verde: sotto sorveglianza comunale da parte di una ditta privata o cittadino
- 2 Sfalcio e mantenimento del manto erboso: ditta o cittadino privato
- 3 Raccolta dei frutti e ricavato: ditta o singola persona privata
- 4 Costo annuale a carico del Municipio di Comano: circa 1000.-





Versione: gestione comunale e partner sociali

- 1 Nomina di un responsabile del frutteto, competente per tutte le operazioni, con compenso annuale in base alle prestazioni (3'000.- Fr/annui)
- 1 Potatura a secco: da parte del dipartimento dell'istruzione o associazioni di categoria, corsi di formazione degli apprendisti e dei corsi di formazione continua
- 2 Trattamenti biologici e potatura a verde: responsabile frutteto
- 3 Sfalcio e mantenimento del manto erboso: da parte della squadra esterna UTC su indicazione del responsabile del frutteto
- 4 Raccolta dei frutti e ricavato: da parte di una fondazione o una cooperativa per il sostegno di persone con handicap fisico
- 5 Utilizzo della frutta ricavata: presso la mensa comunale degli istituti scolastici
- 6 Vendita della frutta ricavata presso i negozi di commestibili nel comune di Comano: ricavo a favore delle casse comunali
- 7 Costo annuale a carico del Municipio di Comano: circa 4000.-

SOLDINI TIZIANO  
TECNICO EDILE SAT  
CASELLA POSTALE 35  
CH-6949 COMANO



LEGENDA

-  ALDERI DA FRUTTA AD ALTO FUSTO (50 UNITA')
-  ERBE AROMATICHE (300 PZ)
-  ARBUSTI FRUTTA A BACCHE (60 m<sup>2</sup>)
-  TAVOLE SINOTTICHE

Soldini Tiziano/ Franco Löhner - 6949 Comano

**Comune di Comano**

Progetto creativo Soldini/Löhner

SOLDINI TIZIANO  
TECNICO EDILE SAT  
CASELLA POSTALE 35  
CH-6949 COMANO

**Frutteto comunale Prospò****Costi d'impianto nuovo frutteto**

Piante da frutta alto fusto, tipi e varietà di alberi in via d'estinzione,  
(meli, peri, prugni, peschi)

	Albero singolo - costo d'impianto (Fr/pz)	Totale alberi frutteto (pz)	Costi Totali (Fr)
Manodopera	110.00	50	10' 900.00
Acquisto alberello di 2 anni	80.00		
Materiali vari: pali di sostegno, corda concime	10.00 8.00		
Trasporto di fornitura	10.00		
Costo per singola pianta (Fr/pz)	218.00		

Arbusti da frutta a bacca, tipi e varietà di arbusti in via d'estinzione,  
(lamponi, ribes nero, ribes rosso, pero corvino,-) - (1 unità/mq)

	Arbusto singolo - costo d'impianto (Fr/pz)	Totale arbusti frutteto (pz)	Costi Totali (Fr)
Manodopera (compreso asportazione manto erboso attuale)	95.00	60	8' 880.00
Acquisto arbusto sviluppato	12.00		
Materiali vari: concime	5.00		
Materassino anti erba, ecologico, di canapa al 100% (1.5 mq/pianta)	30.00		
Trasporto di fornitura arbusti e smaltimento cotica erbosa	6.00		
Costo per singolo arbusto (Fr/pz)	148.00		

## Aromatiche, tipi e varietà in via d'estinzione

	Aromatica singola - costo d'impianto (Fr/pz)	Totale aromatiche frutteto (pz)	Costi Totali (Fr)
Manodopera (compreso asportazione manto erboso attuale)	9.00	300	7' 800.00
Acquisto arbusto sviluppato	6.00		
Materiali vari:			
concime	2.00		
Materassino anti erba, ecologico, di canapa al 100% (0.25 mq/pianta)	5.00		
Trasporto di fornitura arbusti e smaltimento cotica erbosa	4.00		
Costo per singolo aromatica (Fr/pz)	26.00		

## Riassunto costi totali impiantazione nuova area a frutteto

Piante da frutta alto fusto:	10' 900.00
Arbusti da frutta a bacca:	8' 880.00
Aromatiche:	7' 800.00
Tavole sinottiche	2' 500.00
	<hr/> <hr/>
Totale nuovo impianto:	30' 080.00

Soldini Tiziano/ Franco Löhner - 6949 Comano

**Comune di Comano**

Progetto creativo Soldini/Löhner

SOLDINI TIZIANO  
 TECNICO EDILE SAT  
 CASELLA POSTALE 35  
 CH-6949 COMANO

**Frutteto comunale Prospò****Costi di gestione annuali**

	Tipo d'intervento	Personale necessario(u)	Durata intervento (giorni)	Costo intervento (Fr)
Gennaio				
Febbraio	Potatura a secco	1	3	1' 500.00
Marzo	Trattamenti biologici e naturali (5 nebulizzazioni)	1	1	700.00
Aprile				
Maggio				
Giugno	Potatura verde / scacchiatura	1	1	500.00
Luglio	Raccolta frutta a bacche. Vendita frutta con ricavato	2	1 (in più fasi giornaliere)	1' 500.00
Agosto				
Settembre	Raccolta frutta alberi ad alto fusto. Vendita frutta con ricavato	2	1 (in più fasi giornaliere)	1' 000.00
Ottobre				
Novembre				
Dicembre				
Totale costi annui (Fr):				<b>5' 200.00</b>

N.B: dal totale dei costi annui, bisogna dedurre, i ricavi della vendita della frutta