

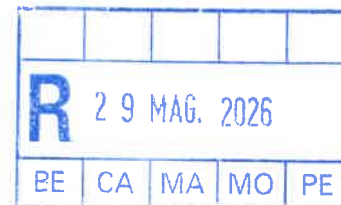


## COMMISSIONE DELLA GESTIONE

---

### Rapporto della Commissione della gestione sul Messaggio municipale n° 425 Conti consuntivi 2025 – Comune di Comano

Stimato Presidente,  
Stimate colleghe,  
Stimati colleghi,



La CG ha proceduto all'esame del messaggio municipale in oggetto durante le riunioni svoltesi il 12 e 19 maggio 2026, alla presenza del Sindaco Francesco Moghini, della contabile Signora Polona Borse, del Segretario comunale Stefano Chiesa nonché del contabile esterno Signor Nestore Campana.

La CG ha effettuato una verifica politica e tecnica delle posizioni contabili, confrontando il preventivo con il consuntivo 2025 e paragonando i dati finanziari con quelli risultanti dal consuntivo dell'anno 2024.

La CG ha pure tenuto conto delle considerazioni formulate dalla BDO SA, Zurigo, succursale di Lamone - società di revisione incaricata anche dell'allestimento del Piano finanziario 2024-2028 discusso durante il Consiglio comunale del 23 settembre 2024 (messaggio municipale no. 400) - nel Rapporto complementare di revisione del consuntivo 2025 del 20 aprile 2026 e qui di seguito richiamate in forma riassuntiva al punto B.

#### A. Dati oggettivi del consuntivo

Nel 2025 il Comune chiude con un **risultato positivo di CHF 35'649.76.-** a fronte di un disavanzo preventivato pari a CHF 870'939.-.

**Il capitale proprio del Comune al 31.12.2025** ammonta a **CHF 4'449'645.73** (2024: CHF 4'307'444.71), registrando un incremento di CHF 142'201.02.- grazie all'utile d'esercizio di CHF 35'649.76, all'aumento registrato nei fondi del capitale proprio per l'approvvigionamento idrico di CHF 46'351.78 e alla Gestione dei rifiuti di CHF 60'199.48.

L'esercizio 2025 prevede ammortamenti per CHF 630'022.- (2024: CHF 600'806.40).

Gli stessi sono stati determinati conformemente alle disposizioni cantonali concernenti la durata di vita dei beni amministrativi iscritti a bilancio.

#### B. Considerazioni di BDO SA

La società di revisione, con il suo rapporto complementare di revisione del conto consuntivo 2025, del 20 aprile 2026, ha verificato e giudicato - in base alle disposizioni legali e alla Raccomandazione di revisione svizzera nonché a quelle emanate dal Dipartimento delle istituzioni nella Direttiva del 16 settembre 2024 - che **il conto consuntivo del Comune di Comano è conforme alle prescrizioni di legge cantonali e comunali, raccomandandone pertanto l'approvazione da parte del Consiglio comunale.**

Nel rapporto complementare di revisione del conto consuntivo 2024, datato 1 aprile 2025, figurava una sola tematica classificata ad alta priorità concernente l'investimento "Progetto definitivo



rifacimento Via San Bernardo” che superava i limiti fissati dall’art. 176 cpv. 2 LOC. Per conferire a tale spesa la necessaria base legale si rendeva necessario richiedere un credito suppletorio al Consiglio comunale.

Con il messaggio municipale no. 415 concernente il credito suppletorio per la progettazione degli interventi stradali e smaltimento acque di Via San Bernardo, per un importo di CHF 115'585.65, il Municipio ha provveduto a sanare la criticità richiamata a pagina 19 del Rapporto complementare di revisione del conto consuntivo 2024.

Nel rapporto di revisione relativo al conto consuntivo 2025 non figurano più tematiche classificate ad alta priorità. La BDO SA conferma che nel conto consuntivo non sono emerse anomalie significative e che il conto consuntivo è conforme alle prescrizioni di legge cantonali e comunali.<sup>1</sup> La società di revisione ha tuttavia evidenziato alcune criticità che verranno puntualmente riprese al punto D del presente rapporto.

### **C. Considerazioni del Municipio**

Prende la parola il Sindaco, invitando la contabile Signora Polona Borsese a presentare una sintesi del consuntivo 2025 (come descritto nel MM).

La signora Borsese evidenzia come il risultato d’esercizio chiuda con un avanzo di CHF 35'000.-, rispetto al disavanzo preventivato di CHF 887'000.- principalmente grazie a maggiori entrate fiscali e a minori contributi versati al Cantone. Per quanto concerne le maggiori entrate fiscali, si precisa che le stesse derivano in particolare dalle sopravvenienze d’imposta e dalle imposte speciali. Relativamente ai minori contributi versati al Cantone, la contabile sottolinea come tale diminuzione sia da considerarsi di natura congiunturale e non strutturale.

Il Comune ha stipulato un nuovo prestito di CHF 5 milioni e il debito finanziario verso istituti di credito ammonta a CHF 17,5 mio. I servizi di approvvigionamento idrico presentano un saldo positivo di CHF 60'000.-, mentre per il fondo per la gestione dei rifiuti è stato effettuato un versamento di CHF 58'000.- destinato al risanamento del fondo stesso.

Il capitale proprio, a seguito dell’avanzo d’esercizio e dei versamenti ai fondi del capitale proprio del Comune, si attesta a CHF 4,45 mio.

Gli ammortamenti registrati nell’esercizio 2025 ammontano a CHF 630'000.-, circa CHF 100'000.- in meno rispetto al preventivo, poiché la chiusura dell’investimento relativo alla progettazione della nuova scuola è avvenuta solo alla fine del 2025 anziché nel corso del 2024.

### **D. Considerazioni della Commissione della gestione**

**La Commissione della gestione prende atto con favore del sensibile miglioramento rispetto alle previsioni formulate in sede di preventivo.**

Come evidenziato dal MM, tale risultato è riconducibile in particolare alle sopravvenienze d’imposta e alle imposte speciali, nonché a minori contributi versati dal Comune al Cantone.

Già s’è detto come alcuni elementi che hanno portato a questo miglior risultato sono da considerarsi di natura congiunturale e non strutturale. Il livello di gettito considerato nel calcolo del Cantone è risultato inferiore a quello stimato in sede di preventivo e ha determinato una riduzione, tuttavia temporanea, degli importi a carico del Comune.

La CG richiama pertanto gli importi di maggior rilevanza che hanno contribuito al miglior risultato:

<sup>1</sup> BDO SA, Rapporto complementare di revisione p. 7  
Comano, 19 maggio 2025 / Roberto Beretta



- 910.4000.100 Sopravvenienza attiva d'imposta: maggiore entrata CHF 117'000.-<sup>2</sup>
- 910.4009.000 Imposte speciali: maggiore entrata CHF 293'000.-
- 930.3622.700 Contributo al fondo di livellamento: minore uscita CHF 123'000.-
- 421.3632././ Contributo case per anziani: minore spesa CHF 320'000.-
- 512.3631.009 Contributi fondi centrali oneri sociali CHF 174'000.-
- 212.3010././ Costi scuola elementare: minore spesa CHF 116'000.-

Per un totale di circa CHF 1'143'000.-

Tra i nove indicatori finanziari utilizzati per analizzare le finanze di un Comune (vedi specchietto disponibile negli allegati al consuntivo) la Commissione constata un miglioramento del grado di autofinanziamento rispetto all'esercizio precedente, pur restando nella classe debole, nonché della capacità di autofinanziamento anch'essa ancora classificata come debole. La quota investimenti registra inoltre un forte aumento, passando dalla classe ridotta a quella molto elevata, a conferma dell'importante volume d'investimenti attualmente in corso. Peggiorano per contro gli altri indicatori, in particolare il tasso d'indebitamento che passa da basso a medio, la quota di capitale proprio, che da buona passa a media, e la quota di indebitamento lordo, che peggiora da media a debole. Un peggioramento particolarmente marcato viene registrato per il debito pubblico netto pro capite, che passa da CHF 3'874.- a CHF 5'652.-, evolvendo dalla classe elevata a quella molto elevata.

Parallelamente, la CG richiama l'attenzione sull'importante volume di investimenti in corso e previsti nei prossimi anni, che comporteranno un progressivo aumento dell'indebitamento e della pressione sugli ammortamenti e sugli oneri finanziari futuri.

La CG osserva inoltre come il Comune di Comano presenti una crescita demografica relativamente contenuta. Tale aspetto rende particolarmente importante una gestione prudentiale degli investimenti e dell'evoluzione dell'indebitamento.

Pur comprendendo la necessità delle opere infrastrutturali pianificate e già avviate, la Commissione invita il Municipio a mantenere un'attenta pianificazione finanziaria, valutando con particolare prudenza la sostenibilità degli investimenti futuri e la loro prioritizzazione nel tempo.

I fondi di capitale proprio destinati a garantire il rispetto del principio di causalità per i servizi di approvvigionamento idrico e gestione dei rifiuti presentano un saldo positivo. Un ulteriore aspetto da considerare riguarda il servizio canalizzazioni. Dal 1. Gennaio 2027 anche questo settore dovrà essere gestito tramite un apposito fondo del capitale proprio. Attualmente il servizio presenta una situazione fortemente deficitaria. Questo comporterà verosimilmente la necessità di aumentare le tasse causali, con un impatto poco piacevole per i cittadini. Dal profilo finanziario del Comune, questo potrebbe tuttavia tradursi in maggiori entrate future e in un miglior equilibrio del servizio, riducendo il peso dei disavanzi a carico della gestione corrente.

Il MM entra nel merito di singole voci contabili (pagine 4-12). La CG richiama di seguito gli scostamenti rispetto al preventivo che ha ritenuto opportuno chiarire nel corso dei propri lavori.

## **0. Amministrazione generale**

<sup>2</sup> Calcolato sulla differenza tra il 2024 e 2025  
Comano, 19 maggio 2025 / Roberto Beretta



- 021.3130.017 Servizio gestione imposte CSI  
+ CHF 5'000.- circa  
Il servizio viene effettuato dal Centro Servizi Informativi dell'Amministrazione cantonale, che addebita una commissione del 5 per mille sul fatturato. Il contabile esterno spiega che la maggior parte dei Comuni fa capo a questo servizio del CSI e che eventuali soluzioni alternative comporterebbero costi importanti, segnatamente per l'acquisto di software specialistici e per il potenziamento delle risorse interne
- 021.3132.001 Consulenze amministrative  
+ CHF 15'000.-  
Questo costo si riferisce al lavoro svolto dal contabile esterno che sta istruendo la contabile comunale affinché possa assumere il suo ruolo in modo indipendente
- 022.3132.003 Controllo tecnico costruzioni e consulenze UT  
+ CHF 26'000.-  
La maggiore spesa è dovuta a consulenze relative anche all'esercizio precedente e a prestazioni per il nuovo acquedotto, che non possono però venir classificate sotto la voce serbatoio acqua potabile San Bernardo 710.5031.010
- 022.4260.001 Rimborso assicurazione infortuni e malattia  
- CHF 44'000.-  
Si tratta di rimborsi per malattia/infortuni dei salari dei dipendenti da parte delle assicurazioni
- 029.3120.007 Consumo gas scuole vecchie  
+ CHF 700.-  
Il maggiore costo include il conguaglio relativo al 2024, una fattura di CHF 800.- concernente l'ex SI erroneamente contabilizzata sotto questo conto, nonché l'aumento dei prezzi del gas registrato durante la prima metà del 2025

## **1. Ordine pubblico e sicurezza, difesa**

- 111.33010.001 Stipendi personale ausiliario nominato e/o a termine  
+ CHF 2'000.-  
Il costo riguarda lo stipendio a ore della pattugliatrice. Considerato come il costo risulti analogo a quello del 2024 si suggerisce di aumentare il preventivo 2027 di CHF 2'000.-
- 140.3130.004 Tasse giustizia, indennizzi e ripetibili  
+ CHF 7'000.-  
Indennizzi legati alle espropriazioni di diversi mappali per il Parco San Bernardo, in particolare modo vi è stato il contributo ad un proprietario che ha richiesto un indennizzo rilevante per il passaggio della strada in relazione ai lavori del serbatoio
- 140.3132.002 assicurazioni per spese legali  
- CHF 6'000.-  
Benché i costi delle consulenze giuridiche siano diminuiti da CHF 40'000.- nel 2024 a CHF 14'000.- nel 2025 è sorta la domanda se vale la pena di chiedere un'offerta ad una assicurazione di protezione giuridica. Il Segretario spiega che i casi minori vengono trattati senza l'aiuto del legale, mentre per i casi più



importanti ci si avvale di specialisti. La CG ha discusso l'opportunità di valutare eventuali coperture assicurative nell'ambito della protezione giuridica

140.3612.112 Quota commissione tutoria regionale  
+ CHF 25'000.-

Si invita la contabile a cambiare il nome della voce in Autorità regionale di protezione. La maggiore spesa include il conguaglio 2024 e il contributo 2025, entrambi in aumento

## **2. Formazione**

La CG non rileva particolari osservazioni, se non un'ulteriore diminuzione dei costi della scuola elementare di circa CHF 116'000.- dovuta alla presenza di una classe in meno, analogamente a quanto già registrato nel 2024

## **3. Cultura, sport e tempo libero, chiesa**

342.3030.000 personale temporaneo  
+ CHF 21'000.-

Al posto del quarto operaio non più assunto, il Comune ha fatto capo a una persona in servizio civile impiegata per 6 mesi

## **4. Sanità**

421.3632.107/110/111/114  
- CHF 320'000.-

Il contributo per le case anziani presenta una diminuzione significativa di oltre CHF 300'000.- rispetto al preventivo. Si tratta di spese calcolate in base al gettito cantonale; siccome è diminuito, la spesa è stata inferiore

## **5. Sicurezza sociale**

512.3631.009 contributi fondi centrali oneri sociali  
- CHF 174'000.-  
Riduzione legata al minor gettito fiscale

572.3631.002 quota partecipazione al cantone per assistenza  
+ CHF 14'000.-  
Aumento dei casi sociali in assistenza. Rispetto alla spesa assunta dal Cantone il Comune partecipa con il 25 %

## **6. Trasporti e comunicazioni**

615.3137.000 tasse circolazione veicoli  
+ CHF 2'000.-

Il Comune di Porza ha fatturato CHF 2'500.- per i costi legati al maggiore utilizzo della strada comunale da parte di veicoli pesanti diretti al cantiere Tavesio da Via alle Scuole. Tale costo si ripresenterà anche nel corso del 2026

615.3141.005 servizio pulizia stradale



+ CHF 32'000.-

In seguito all'interruzione della collaborazione di condivisione della spazzatrice con il Comune di Cureglia, è stato stipulato un nuovo contratto con un servizio esterno. Per contro il noleggio della spazzatrice (vedi 615.3151.000) nel 2024 ammontava a CHF 10'000.- a cui andavano ad aggiungersi costi di manutenzione e riparazione. Considerato il costo elevato la CG prende atto che il Municipio sta valutando possibili alternative, tra cui l'acquisto di una spazzatrice propria

## **7. Protezione dell'ambiente**

730.3910.005 Addebito interno: costi ecocentro Comano

=

L'importo relativo ai costi di Comano viene addebitato al conto 730.3910.005 e non al conto 730.3950.000 "addebito interno ammortamenti gestione rifiuti" (erroneamente indicato a pag. 9 del MM 425)

769.3132.002. Consulenze tecniche e giuridiche

+ CHF 5'700.-

Costi relativi alle consulenze per lo sportello energia. Il Cantone riconosce un contributo del 30 %, che verrà rimborsato l'anno prossimo. Nel 2024 non sono state effettuate consulenze e per il 2026 il mandato non è stato rinnovato a causa del numero limitato di richieste

790.3131.000 Studio progetti opere pubbliche

+ CHF 9'500.-

Spese per lo studio di fattibilità (CHF 19'500.-) per il progetto di massima per l'immissione delle acque della zona Costacce nel riale Crena-Tersaggio, in collaborazione con il Comune di Canobbio, che ha messo a disposizione lo stesso importo. È stato evidenziato come importanti fenomeni di ruscellamento durante forti precipitazioni provochino danni nel comparto sottostante situato sul territorio del Comune di Canobbio. I due Comuni stanno collaborando per porre rimedio; il tema potrebbe comportare futuri interventi infrastrutturali di una certa rilevanza

## **8. Economia pubblica**

Nulla da segnalare

## **9. Finanze e imposte**

910.4000.100 imposta sul reddito e sostanza PF anni precedenti

+ CHF 117'000.-<sup>3</sup>

La BDO SA passa da una valutazione formulata nel 2024, che considerava la quota dei gettiti d'imposta degli ultimi anni piuttosto elevata, a una posizione più favorevole che conferma nel 2025 la congruità delle rivalutazioni d'imposta, invitando tuttavia il Municipio a monitorare l'evoluzione<sup>4</sup>

910.4009.000 Altre imposte dirette sulle PF – imposte speciali

+ CHF 293'000.-

<sup>3</sup> Calcolato sulla differenza fra 2024 e 2025

<sup>4</sup> BDO SA, rapporto complementare di revisione, p. 12  
Comano, 19 maggio 2025 / Roberto Beretta



Significativo aumento delle imposte speciali, in particolare l'imposta annua intera su prestazioni in capitale. Il contabile esterno conferma che tale importo non proviene da un solo contribuente ma è ripartito su diversi contribuenti. Rappresenta un elemento positivo e lascia ragionevolmente ben sperare anche per il futuro dell'evoluzione fiscale del Comune

930.3622.700 Contributo al fondo di livellamento della potenzialità fiscale  
- CHF 123'000.-

Il contributo del 2025 di CHF 377'665.- risulta inferiore al preventivo e al consuntivo 2024 in seguito al gettito fiscale più basso. Per quanto attiene il 2026 tale importo è già definito (CHF 390'000.-)

963.4430.000 Pigionie stabile Raiffeisen

Oltre alle spiegazioni sulle spese e pigioni dello stabile Raiffeisen viene aggiornato lo stato locativo dello stabile: un appartamento risulta locato per CHF 1'000.- mensili e 5 posteggi per CHF 80.- mensili ciascuno, per un introito annuo complessivo pari a CHF 16'800.-. A questo introito annuo vanno aggiunti CHF 1'800.- recupero spese, CHF 11'000.- accrediti "interni" per pigione locali uso archivio

969.3499.010 Altre spese finanziarie  
+ CHF 6'000.-

Trattasi di una provvigione riferita alla concessione del credito stipulato con la Vontobel. Il costo della stessa risulta notevolmente inferiore al risparmio ottenuto grazie alle favorevoli condizioni del tasso d'interesse negoziato

## **Investimenti**

Le uscite per investimenti ammontano a CHF 4'900'000.- (a fronte di CHF 1'041'000.- nel 2024). La quota principale degli investimenti riguarda il settore della formazione con CHF 2,7 mio: CHF 1,6 mio per la sede provvisoria della scuola elementare e CHF 1 mio per la ristrutturazione dello stabile delle scuole elementari Tavesio.

Gli altri investimenti effettuati sono l'espropriazione materiale del mappale 1196 (CHF 0,4 mio), i trasporti e le comunicazioni (CHF 0.9 mio) e la protezione ambiente/pianificazione territorio (CHF 0.9 mio).

029.5290.021: espropriazione materiale – terreno mappale 1196  
= CHF 425'000.-

Come descritto dalla BDO SA nel Rapporto complementare di revisione del conto consuntivo 2025 a pagina 20, la vicenda relativa al mappale 1196 (pendente dal 1998, quando i proprietari di allora hanno fatto richiesta al Comune di ricevere un'indennità per esproprio materiale) si è conclusa. Il Comune ha versato un indennizzo di CHF 425'000.- ai proprietari quale indennità d'espropriazione materiale comprensiva degli interessi per il mappale. La spesa d'investimento è stata registrata nel conto degli investimenti 029.5290.021 e attivata a bilancio alla voce "altri investimenti in beni immateriali", conto no. 1429.021.

L'operazione risulta pertanto neutra dal profilo contabile. La CG prende inoltre atto del fatto che l'investimento non è soggetto, per il momento, ad ammortamento.

Il Sindaco e il Segretario comunale Stefano Chiesa hanno comunicato che la procedura di espropriazione formale non verrà necessariamente avviata nell'immediato. V'è in particolare il rischio che, qualora l'opera non venisse realizzata entro cinque anni



dall'espropriazione formale, i proprietari potrebbero chiedere la retrocessione del terreno ai sensi dell'art. 61 della Legge cantonale sull'espropriazione. Nel corso della discussione è stato inoltre sollevato il quesito relativo all'eventuale riconoscimento del pagamento di ulteriori interessi, nel periodo intercorrente tra il versamento dell'indennizzo per espropriazione materiale e l'eventuale formalizzazione dell'espropriazione formale, momento nel quale avverrebbe il trapasso di proprietà.

Considerato come a Registro fondiario non figura attualmente una menzione dell'avvenuto versamento di un'indennità per esproprio, la CG invita il Municipio a intraprendere i necessari passi a tutela degli interessi del Comune. Inoltre, da una verifica a Registro Fondiario il fondo risulta gravato da Cartelle ipotecarie di CHF 200'000.- in I grado e CHF 150'000.- in II grado, emesse in data 10 luglio 1996. La CG chiede al Municipio di chiarire la circostanza.

La CG ricorda inoltre come già nel proprio Rapporto sul MM n. 418 concernente il preventivo 2026 del 27.11.2025 avesse proceduto a chiarire e dettagliare questa importante spesa, in assenza di spiegazioni specifiche nel relativo messaggio municipale. Anche in questo frangente la CG ritiene che la spiegazione riportata a pag. 11 del MM 425 a pag. 11, "l'investimento è stato attivato a bilancio sul conto 1429.021 con ammortamento pari allo 0 %" risulti troppo sintetica a fronte della rilevanza della tematica.

#### 217.5045.000 Centro scolastico Tavesio

- CHF 497'000.-

Il 29 gennaio 2026 il Municipio ha invitato i Consiglieri comunali ad un sopralluogo durante il quale è stato comunicato che i lavori procedono secondo la tempistica pianificata e che i costi sono sotto controllo

#### 217.5045.002 Sede provvisoria scuola elementare

- CHF 144'564.-

La sistemazione della sede scolastica provvisoria si è conclusa con una spesa complessiva di CHF 1'692'435.95 e una minor spesa di CHF 144'564.05. La scuola elementare è entrata regolarmente in funzione a settembre, con l'inizio dell'anno scolastico

#### 217.5290.015 Credito di progettazione SE Tavesio

+ CHF 1'471.80

Si tratta di una maggior spesa e non di una minor spesa come erroneamente menzionato nel MM

### **Ammortamenti**

Il valore contabile residuo della sostanza ammortizzabile al 31.12.2025 è di CHF 16'805'821.77 a fronte di CHF 12'777'654.90 al 31.12.2024

#### 217.5290.015 Credito di progettazione SE Tavesio

Ammortamenti

- CHF 112'000.-

La chiusura dell'investimento è avvenuta al 31.12.2025 (anziché nel 2024). Di conseguenza, il primo ammortamento sarà contabilizzato a partire dal 2026

### **Debito pubblico**

Il debito pubblico netto al 31.12.2025 ammonta a CHF 12'356'176.04 con un aumento di CHF 3'885'965.85 (CHF 8'470'210.19 al 31.12.2024) rispetto al 2024.

A fine anno la popolazione contava 2186 abitanti (dato al 31.12.2024), tre in più dell'anno precedente.

Il debito pubblico pro-capite passa da CHF 3'874 (2024) a CHF 5'652.- (2025): un aumento particolarmente significativo in un solo esercizio.

### **Elenco debiti**

Il tasso di interesse medio dovuto alle banche al 31.12.2025 è pari all' 1.0845 % (1.12 % nel 2024). Da segnalare il fatto positivo che a novembre 2024 il Comune è riuscito a stipulare un nuovo prestito di CHF 5 mio, con scadenza a fine 2028 ad un tasso vantaggioso del 0.4973 %. Malgrado l'aumento dei debiti bancari di CHF 5 mio (CHF 12,5 mio nel 2024 e CHF 17.5 mio nel 2025) la spesa per gli oneri finanziari è rimasta pressoché invariata (CHF 144'145.- nel 2025 contro CHF 142'940.- nel 2024).

La CG invita il Municipio, nell'ottica dell'ulteriore indebitamento bancario, a differenziare le scadenze contrattuali dei prestiti, tenendo conto del fatto che l'attuale fase di diminuzione dei tassi d'interesse potrebbe rapidamente mutare a seconda dell'evoluzione del contesto macroeconomico e geopolitico internazionale.

In conclusione, la CG ringrazia il Municipio e la contabile comunale per il diligente lavoro documentato e svolto durante il 2025 e per l'ottima collaborazione.

In base alle spiegazioni sopra fornite, e in applicazione degli art. 152, 155, 167 e 168 della Legge Organica Comunale e 21 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni, **la Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale a voler**

### **risolvere:**

*a) È approvata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n° 350 del 19.01.2021 relativo alla Realizzazione sede provvisoria scuola elementare mappale 360 Via Prospo'. Credito concesso Fr. 1'837'000, consuntivo Fr. 1'692'435.95.*

*b) È approvata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n° 367 del 26.07.2022 relativo alla Progettazione ristrutturazione e ampliamento stabile scuole elementari Tavesio. Credito concesso Fr. 1'120'000, consuntivo Fr.1'121'471.80.*

*c) È approvata la liquidazione dell'investimento inerente al messaggio municipale n° 368 del 29.08.2022 relativo al Rifacimento canalizzazioni Via Cantonale a confine con Porza zona Risciago. Credito concesso Fr. 143'000.--, consuntivo Fr. 128'143.40.*

*d) È approvato il conto amministrativo 2025 del Comune di Comano e ne è dato scarico al municipio.*

*e) È approvato il bilancio patrimoniale 2025 del Comune di Comano e ne è dato scarico al municipio.*

**Per la Commissione della gestione**

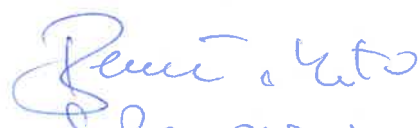
**Il presidente:**

Raoul Paglia



**I membri:**

Roberto Beretta



Sandra Bernasconi



Edoardo Bonifaccio



Aline Couchepin Romerio



Comano, 26 maggio 2026