



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	9'506'393.58	
BENI AMMINISTRATIVI	11'574'604.98	
CAPITALE DI TERZI		16'298'589.97
CAPITALE PROPRIO		4'782'408.59
TOTALI	21'080'998.56	21'080'998.56
TOTALI A PAREGGIO	21'080'998.56	21'080'998.56

Disavanzo esercizio anno 2022: -374'838.11



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	ATTIVI			
10	Beni patrimoniali (BP)	9'506'393.58	-9.37	10'489'373.46
14	Beni amministrativi (BA)	11'574'604.98	-0.59	11'643'091.33
		21'080'998.56	-4.75	22'132'464.79



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	PASSIVI			
20	Capitale di terzi	16'298'589.97	-4.48	17'062'861.46
29	Capitale proprio	4'782'408.59	-5.67	5'069'603.33
		21'080'998.56	-4.75	22'132'464.79



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	4

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	2'028'953.78	3'837'558.29	-47.13	-1'808'604.51
101	Crediti	3'438'602.96	3'279'436.44	4.85	159'166.52
104	Ratei e risconti attivi	2'179'318.49	1'512'372.58	44.10	666'945.91
106	Scorte merci	0.00	0.00		0.00
107	Investimenti finanziari (a lungo termine)	18'281.35	18'769.15	-2.60	-487.80
108	Investimenti materiali dei BP	1'841'237.00	1'841'237.00	0.00	0.00
140	Investimenti materiali dei BA	9'766'398.60	10'095'236.95	-3.26	-328'838.35
142	Investimenti immateriali	1'098'566.18	1'002'339.73	9.60	96'226.45
144	Prestiti	0.00	0.00		0.00
145	Partecipazioni, capitali sociali	3'250.00	3'250.00	0.00	0.00
146	Contributi per investimenti	706'390.20	542'264.65	30.27	164'125.55
		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	5

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
200	Impegni correnti	1'253'892.66	1'040'343.90	20.53	213'548.76
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	348'227.40	339'616.35	2.54	8'611.05
206	Impegni a lungo termine	12'500'000.00	13'500'000.00	-7.41	-1'000'000.00
208	Accantonamenti a lungo termine	2'058'670.36	2'041'285.91	0.85	17'384.45
209	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	137'799.55	141'615.30	-2.69	-3'815.75
291	Fondi	148'699.20	61'055.83	143.55	87'643.37
296	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali	0.00	0.00		0.00
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	4'633'709.39	5'008'547.50	-7.48	-374'838.11
		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	6

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
1000	Cassa	5'353.45	8'772.95	-38.98	-3'419.50
1002	Banca / Posta	2'018'381.58	3'828'550.34	-47.28	-1'810'168.76
1004	Carte di debito e di credito	5'218.75	235.00		4'983.75
1010	Crediti per forniture e prestazioni a terzi	968'327.75	740'931.25	30.69	227'396.50
1011	Conti correnti con terzi	0.00	25'454.40	-100.00	-25'454.40
1012	Crediti per imposte	1'539'650.28	2'492'127.63	-38.22	-952'477.35
1014	Crediti da trasferimenti	930'087.72	18'791.23		911'296.49
1019	Altri crediti	537.21	2'131.93	-74.80	-1'594.72
1040	RRA Spese del personale	24'979.95	27'090.20	-7.79	-2'110.25
1041	RRA Spese per beni e servizi	72'129.05	39'387.85	83.13	32'741.20
1042	RRA Imposte	1'923'042.70	1'093'714.00	75.83	829'328.70
1043	RRA Trasferimenti (conto economico)	137'665.35	338'186.60	-59.29	-200'521.25
1044	RRA Spese e ricavi finanziari	14'686.69	6'341.53	131.60	8'345.16
1045	RRA Altri ricavi d'esercizio	6'814.75	7'652.40	-10.95	-837.65
1070	Azioni e quote di partecipazione	200.00	3'700.00	-94.59	-3'500.00
1072	Crediti a lungo termine	18'081.35	15'069.15	19.99	3'012.20
1080	Terreni dei BP	180'702.00	180'702.00	0.00	0.00
1084	Immobili dei BP	1'660'535.00	1'660'535.00	0.00	0.00
1400	Terreni dei beni amministrativi	152'496.00	157'248.00	-3.02	-4'752.00
1401	Strade, piazze e vie di comunicazione	1'421'244.50	1'470'049.50	-3.32	-48'805.00
1403	Altre opere del genio civile	2'097'324.40	2'095'985.95	0.06	1'338.45
1404	Immobili dei BA	5'992'432.80	6'234'106.60	-3.88	-241'673.80
1405	Boschi	35'403.50	36'415.50	-2.78	-1'012.00
1406	Beni mobili dei BA	67'497.40	101'431.40	-33.46	-33'934.00
1429	Altri investimenti in beni immateriali	1'098'566.18	1'002'339.73	9.60	96'226.45
1454	Partecipazione ad imprese pubbliche	250.00	250.00	0.00	0.00
1455	Partecipazioni ad imprese private	3'000.00	3'000.00	0.00	0.00
1461	Contributi al Cantone	489'614.65	447'139.65	9.50	42'475.00
1462	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	216'775.55	95'125.00	127.88	121'650.55
		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	7

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
2000	Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi	1'009'648.08	796'837.05	26.71	212'811.03
2002	Debiti per imposte	23'768.60	78'716.35	-69.80	-54'947.75
2004	Impegni correnti per trasferimenti	216'525.98	161'240.50	34.29	55'285.48
2006	Averi in custodia e cauzioni	3'950.00	3'550.00	11.27	400.00
2041	RRP Spese per beni e servizi	170'430.45	168'578.15	1.10	1'852.30
2043	RRP Trasferimenti (conto economico)	18'380.95	14'822.20	24.01	3'558.75
2044	RRP Spese e ricavi finanziari	159'416.00	156'216.00	2.05	3'200.00
2064	Prestiti, Riconoscimenti di debito	12'500'000.00	13'500'000.00	-7.41	-1'000'000.00
2088	Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti	2'058'670.36	2'041'285.91	0.85	17'384.45
2090	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	133'174.00	136'989.75	-2.79	-3'815.75
2092	Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi	4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
2910	Fondi del capitale proprio	148'699.20	61'055.83	143.55	87'643.37
2990	Risultato annuale	-374'838.11	1'040'970.16	-136.01	-1'415'808.27
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	5'008'547.50	3'967'577.34	26.24	1'040'970.16
		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	8

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
ATTIVI		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23
Beni patrimoniali (BP)		9'506'393.58	10'489'373.46	-9.37	-982'979.88
Liquidità e piazzamenti a breve termine		2'028'953.78	3'837'558.29	-47.13	-1'808'604.51
Cassa		5'353.45	8'772.95	-38.98	-3'419.50
1000.000	Cassa principale	5'353.45	8'772.95	-38.98	-3'419.50
Banca / Posta		2'018'381.58	3'828'550.34	-47.28	-1'810'168.76
1002.000	PostFinance - CCP 69-1495-3	791'647.66	1'523'765.23	-48.05	-732'117.57
1002.001	Banca Raiffeisen Cassarate - c/ordinario_stipendi	407'032.10	1'389'029.01	-70.70	-981'996.91
1002.002	Banca Raiffeisen Cassarate - c/ordinario_investimenti	0.00	3'160.04	-100.00	-3'160.04
1002.003	UBS SA - c/aziende	0.00	4'117.30	-100.00	-4'117.30
1002.004	Credit Suisse SA - c/corrente	810'210.00	870'337.00	-6.91	-60'127.00
1002.005	Cornèr Banca SA - c/ordinario	6'546.89	35'111.83	-81.35	-28'564.94
1002.006	PostFinance - CCP 15-186881-8_gestione cassa	2'944.93	3'029.93	-2.81	-85.00
Carte di debito e di credito		5'218.75	235.00	999.99	4'983.75
1004.000	Cassa - incassi con carte di debito	975.00	235.00	314.89	740.00
1004.100	Banca Raiffeisen - carta prepaid e TWINT	4'243.75	0.00		4'243.75
Crediti		3'438'602.96	3'279'436.44	4.85	159'166.52
Crediti per forniture e prestazioni a terzi		968'327.75	740'931.25	30.69	227'396.50
1010.000	Crediti tasse acqua potabile	428'316.50	422'263.55	1.43	6'052.95
1010.001	Crediti tasse affitti locali comunali	22'500.00	27'000.00	-16.67	-4'500.00
1010.002	Crediti tasse allacciamento acqua potabile	3'340.00	3'857.00	-13.40	-517.00
1010.004	Crediti tasse abbonamento posteggi	13'240.00	8'050.00	64.47	5'190.00
1010.005	Crediti tasse cancelleria	45.00	60.00	-25.00	-15.00
1010.006	Crediti tasse controllo combustione	0.00	26.00	-100.00	-26.00
1010.008	Crediti tasse diverse acqua potabile	0.00	100.00	-100.00	-100.00
1010.009	Crediti tasse prestazioni a terzi	4'240.00	0.00		4'240.00
1010.014	Crediti tasse licenze edilizie e notifiche	1'525.10	966.40	57.81	558.70
1010.015	Crediti tasse misurazioni catastali (TAG)	3'231.62	0.00		3'231.62
1010.018	Crediti tasse permessi abitabilità	100.00	100.00	0.00	0.00
1010.019	Crediti tasse refezione scuola infanzia	4'043.65	2'552.00	58.45	1'491.65
1010.020	Crediti tasse acqua di cantiere	10'159.30	8'458.30	20.11	1'701.00
1010.023	Crediti tasse uso fognatura	20.00	-76.25	-126.23	96.25
1010.024	Crediti tasse prestazioni polizia Torre di Redde	150.00	130.00	15.38	20.00
1010.025	Crediti tasse di soggiorno	0.00	100.00	-100.00	-100.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	9

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variab. Netta
1010.026	Crediti tasse base rifiuti economie domestiche	167'934.80	98'682.40	70.18	69'252.40
1010.027	Crediti tasse base rifiuti attività economiche	121'834.95	32'086.05	279.71	89'748.90
1010.028	Crediti tasse rifiuti sul sacco	1'380.00	5'469.85	-74.77	-4'089.85
1010.029	Crediti pigioni e spese - ex Raiffeisen map. 1195	60'096.00	54'506.35	10.26	5'589.65
1010.031	Crediti commissione centro sportivo Tavesio	120'731.33	70'991.20	70.07	49'740.13
1010.099	Crediti per tasse diverse	5'439.50	5'608.40	-3.01	-168.90
Conti correnti con terzi		0.00	25'454.40	-100.00	-25'454.40
1011.200	Comune Cureglia - partecipazione Ecocentro	0.00	25'454.40	-100.00	-25'454.40
Crediti per imposte		1'539'650.28	2'492'127.63	-38.22	-952'477.35
1012.017	Crediti per imposte intimate anno 2017	0.00	100'000.00	-100.00	-100'000.00
1012.018	Crediti per imposte intimate anno 2018	60'000.00	200'000.00	-70.00	-140'000.00
1012.019	Crediti per imposte intimate anno 2019	85'000.00	500'000.00	-83.00	-415'000.00
1012.020	Crediti per imposte intimate anno 2020	230'000.00	900'000.00	-74.44	-670'000.00
1012.021	Crediti per imposte intimate anno 2021	574'792.53	765'711.13	-24.93	-190'918.60
1012.022	Crediti per imposte intimate anno 2022	583'690.45	0.00		583'690.45
1012.100	Crediti imposte speciali	5'889.00	25'841.15	-77.21	-19'952.15
1012.101	Crediti imposta sui cani	278.30	95.00	192.95	183.30
1012.103	Crediti per recuperi d'imposta e imposte suppletorie	0.00	480.35	-100.00	-480.35
Crediti da trasferimenti		930'087.72	18'791.23	999.99	911'296.49
1014.000	Crediti da trasferimenti - Part. a ricavi di terzi-460	0.00	1'682.00	-100.00	-1'682.00
1014.100	Crediti da trasferimenti - rimborsi da enti pubblici	8'825.90	0.00		8'825.90
1014.107	Crediti altri riparti intercomunali spese GC	31'712.00	0.00		31'712.00
1014.200	Crediti da trasferimenti - Contributi perequativi-462	86'062.00	0.00		86'062.00
1014.300	Crediti da trasferimenti - Contributi da terzi-463	803'487.82	17'109.23	999.99	786'378.59
Altri crediti		537.21	2'131.93	-74.80	-1'594.72
1019.000	Imposta preventiva da recuperare	3.86	1.93	100.00	1.93
1019.001	Altri Crediti	533.35	2'130.00	-74.96	-1'596.65
Ratei e risconti attivi		2'179'318.49	1'512'372.58	44.10	666'945.91
RRA Spese del personale		24'979.95	27'090.20	-7.79	-2'110.25
1040.000	Ratei e risconti spese del personale (gr. 30)	24'979.95	27'090.20	-7.79	-2'110.25
RRA Spese per beni e servizi		72'129.05	39'387.85	83.13	32'741.20



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	10

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
1041.000	Ratei e risconti spese per beni e servizi (gr. 31)	72'129.05	39'387.85	83.13	32'741.20
	RRA Imposte	1'923'042.70	1'093'714.00	75.83	829'328.70
1042.021	Valutazione imposte da incassare 2021 (gr. 40)	599'826.70	1'093'714.00	-45.16	-493'887.30
1042.022	Valutazione imposte da incassare 2022 (gr. 40)	1'323'216.00	0.00		1'323'216.00
	RRA Trasferimenti (conto economico)	137'665.35	338'186.60	-59.29	-200'521.25
1043.000	Ratei e risconti trasferimenti (gruppi 36,37 - 46,47)	137'665.35	338'186.60	-59.29	-200'521.25
	RRA Spese e ricavi finanziari	14'686.69	6'341.53	131.60	8'345.16
1044.000	Ratei e risconti spese e ricavi finanziari (gr. 34-44)	14'686.69	6'341.53	131.60	8'345.16
	RRA Altri ricavi d'esercizio	6'814.75	7'652.40	-10.95	-837.65
1045.000	Ratei e risconti delimitazioni altri ricavi d'esercizio (gr. 41,42,43)	6'814.75	7'652.40	-10.95	-837.65
	Investimenti finanziari (a lungo termine)	18'281.35	18'769.15	-2.60	-487.80
	Azioni e quote di partecipazione	200.00	3'700.00	-94.59	-3'500.00
1070.000	Quota sociale Banca Raiffeisen del Cassarate	200.00	200.00	0.00	0.00
1070.001	Quota partecipazione Consorzio Alambicco di Comano	0.00	3'500.00	-100.00	-3'500.00
	Crediti a lungo termine	18'081.35	15'069.15	19.99	3'012.20
1072.001	Crediti contributi costruzione canalizzazione LALIA	18'081.35	15'069.15	19.99	3'012.20
	Investimenti materiali dei BP	1'841'237.00	1'841'237.00	0.00	0.00
	Terreni dei BP	180'702.00	180'702.00	0.00	0.00
1080.000	Terreno Stabile ex- Raiffeisen map. 1195	180'702.00	180'702.00	0.00	0.00
	Immobili dei BP	1'660'535.00	1'660'535.00	0.00	0.00
1084.000	Stabile ex- Raiffeisen map. 1195	1'660'535.00	1'660'535.00	0.00	0.00
	Beni amministrativi (BA)	11'574'604.98	11'643'091.33	-0.59	-68'486.35
	Investimenti materiali dei BA	9'766'398.60	10'095'236.95	-3.26	-328'838.35
	Terreni dei beni amministrativi	152'496.00	157'248.00	-3.02	-4'752.00
1400.001	Terreno map. 360 - Via Prospò	87'734.00	90'867.00	-3.45	-3'133.00
1400.003	Terreno map. 410 - Via Limosna	64'762.00	66'381.00	-2.44	-1'619.00
	Strade, piazze e vie di comunicazione	1'421'244.50	1'470'049.50	-3.32	-48'805.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	11

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
1401.002	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte pavimentazione	58'863.00	62'444.00	-5.73	-3'581.00
1401.003	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte pavimentazione	794'444.00	826'222.00	-3.85	-31'778.00
1401.004	Canalizzazione acque chiare via al Ballo parte pavimentazione	48'414.00	50'207.00	-3.57	-1'793.00
1401.005	Sistemazione sottostrutturee pavimentazione - Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	125'066.00	129'533.00	-3.45	-4'467.00
1401.007	Riqualifica Sentée di Bagátt - pavimentazione	36'400.00	37'700.00	-3.45	-1'300.00
1401.008	Sottostrutture Via Ör quota pavimentazione	149'975.60	149'975.60	0.00	0.00
1401.009	Strada forestale Ai Durónn	88'152.05	90'996.05	-3.13	-2'844.00
1401.010	Strada forestale San Bernárt	79'726.20	82'298.20	-3.13	-2'572.00
1401.011	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase pavimentazione	427.10	427.10	0.00	0.00
1401.012	Illuminazione pubblica	39'026.55	40'246.55	-3.03	-1'220.00
1401.015	Moderazione traffico - via Cantonale	750.00	0.00		750.00
	Altre opere del genio civile	2'097'324.40	2'095'985.95	0.06	1'338.45
1403.001	Parco giochi via Vescampo - mappale 1272	113'400.00	119'700.00	-5.26	-6'300.00
1403.002	Posteggio 2.7 Via al Ballo	177'624.00	190'312.00	-6.67	-12'688.00
1403.003	Cimitero	76'286.00	82'643.00	-7.69	-6'357.00
1403.005	Parco San Bernardo	45'882.00	48'941.00	-6.25	-3'059.00
1403.006	Adattamento Parco Prospò	63'489.35	67'016.35	-5.26	-3'527.00
1403.100	Approvvigionamento idrico	65'714.75	0.00		65'714.75
1403.101	Credito quadro manutenzione strade e sottostrutture parte acquedotto	145'585.00	152'380.00	-4.46	-6'795.00
1403.102	Sostituzione sottostrutture Strécia di Ross- Tèra d'Sott - fase 1 e 2 acqua potabile	122'896.00	127'448.00	-3.57	-4'552.00
1403.103	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Sott acquedotto	130'824.00	134'912.00	-3.03	-4'088.00
1403.104	Rifacimento sottostrutture nuclei Tèra d'Súra parte acquedotto	180'706.00	186'353.00	-3.03	-5'647.00
1403.105	Investimenti acquedotto raggruppamento al 2005 e anni seguenti fino al 2015	361'102.00	378'551.00	-4.61	-17'449.00
1403.106	Sistemazione sottostrutture e pavimentazione Via Brughi- Pongiana - Sotto Dangio- Prospò	194'864.00	200'432.00	-2.78	-5'568.00
1403.107	Sostituzione condotta acqua potabile Via Costacce - Via Resoré - parte acquedotto	247'668.65	254'186.65	-2.56	-6'518.00
1403.108	Sottostrutture Via Ör quota acquedotto	56'580.10	58'069.10	-2.56	-1'489.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	12

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variab. Netta
1403.109	Condotta anello Via ai Ronchi - Via Pongiana	3'808.75	3'808.75	0.00	0.00
1403.110	Sottostrutture Via Tersaggio 2a fase acquedotto	30'400.00	31'200.00	-2.56	-800.00
1403.111	Sostituzione condotta acquapotabile via Cureglia	16'087.80	16'510.80	-2.56	-423.00
1403.212	Canalizzazioni rifacimento via San Bernardo	3'094.40	3'094.40	0.00	0.00
1403.213	Canalizzazione via Cantonale - zona Risciago	6'462.00	0.00		6'462.00
1403.301	Realizzazione ecocentro intercomunale	24'849.60	40'427.90	-38.53	-15'578.30
1403.900	Opere del genio civile diverse	30'000.00	0.00		30'000.00
Immobili dei BA		5'992'432.80	6'234'106.60	-3.88	-241'673.80
1404.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	47'428.20	52'698.20	-10.00	-5'270.00
1404.002	Magazzino Centro Prospò	256'500.00	270'750.00	-5.26	-14'250.00
1404.501	EX Scuola infanzia - mappale 100	95'334.00	99'667.00	-4.35	-4'333.00
1404.502	Scuole vecchie - mappale 109	83'416.00	87'208.00	-4.35	-3'792.00
1404.503	Centro scolastico Tavesio mappale 1680	221'692.00	241'846.00	-8.33	-20'154.00
1404.505	Scuola infanzia Tera da Mèzz mappale 113	5'269'774.30	5'478'710.30	-3.81	-208'936.00
1404.506	Sede provvisoria scuola elementare (Prefabbricato)	18'288.30	3'227.10	466.71	15'061.20
Boschi		35'403.50	36'415.50	-2.78	-1'012.00
1405.000	Boschi	35'403.50	36'415.50	-2.78	-1'012.00
Beni mobili dei BA		67'497.40	101'431.40	-33.46	-33'934.00
1406.000	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	21'601.00	28'802.00	-25.00	-7'201.00
1406.001	Veicoli comunali	40'182.40	60'272.40	-33.33	-20'090.00
1406.101	Automatismi, saracinesche e apparec. di misurazione comando e regolaz. impianto informatico acquedotto	5'714.00	6'857.00	-16.67	-1'143.00
1406.103	Posto di comando virtuale impianto di gestione informatica dell'acquedotto (telegestione)	0.00	5'500.00	-100.00	-5'500.00
Investimenti immateriali		1'098'566.18	1'002'339.73	9.60	96'226.45
Altri investimenti in beni immateriali		1'098'566.18	1'002'339.73	9.60	96'226.45
1429.000	Piano generale smaltimento acque (PGS)	368'125.80	325'115.20	13.23	43'010.60
1429.001	Piano particolareggiato dei nuclei	42'238.10	47'518.10	-11.11	-5'280.00
1429.002	Revisione piano regolatore	85'593.25	73'423.25	16.58	12'170.00
1429.005	Seconda variante PR - progetto casa anziani	86'120.75	86'120.75	0.00	0.00
1429.006	Concorso progetto ristrutturazione Centro Scolastico Tavesio	203'318.43	225'909.43	-10.00	-22'591.00
1429.009	Progetto rifacimento via San Bernardo	152'003.85	91'305.55	66.48	60'698.30



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	13

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
1429.010	Progetto sezioni provvisore scuola elementare	47'844.90	53'825.90	-11.11	-5'981.00
1429.011	Progetto risanamento spogliatoi Tavesio	14'602.00	16'224.00	-10.00	-1'622.00
1429.013	Programma d'azione comunale PAC	13'570.00	15'078.00	-10.00	-1'508.00
1429.015	Allestimento PGA	3'972.00	3'972.00	0.00	0.00
1429.016	Pianificazione variante comparto RSI - posteggio campagna	21'970.80	21'970.80	0.00	0.00
1429.017	Valorizzazione naturalistica parco San Bernardo	30'875.20	28'545.65	8.16	2'329.55
1429.018	Credito di progettazione SE Tavesio	15'000.00	0.00		15'000.00
1429.019	Variante PR - strada forestale Via Vescampo - Alambiccio consortile	13'331.10	13'331.10	0.00	0.00
	Partecipazioni, capitali sociali	3'250.00	3'250.00	0.00	0.00
	Partecipazione ad imprese pubbliche	250.00	250.00	0.00	0.00
1454.000	Azioni Funivia Monte Lema	250.00	250.00	0.00	0.00
	Partecipazioni ad imprese private	3'000.00	3'000.00	0.00	0.00
1455.000	Azioni HC Lugano	2'000.00	2'000.00	0.00	0.00
1455.001	Azione Centro Sci Nordico Campra SA	1'000.00	1'000.00	0.00	0.00
	Contributi per investimenti	706'390.20	542'264.65	30.27	164'125.55
	Contributi al Cantone	489'614.65	447'139.65	9.50	42'475.00
1461.000	Contributo al Cantone per il finanziamento del PVP per i percorsi ciclabili	41'270.00	42'857.00	-3.70	-1'587.00
1461.001	Paratecipazione piano cantonale approvvigionamento idrico- studio intercomunale	15'562.65	12'331.65	26.20	3'231.00
1461.002	Quota partecipazione finanziamento PTL	432'782.00	391'951.00	10.42	40'831.00
	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	216'775.55	95'125.00	127.88	121'650.55
1462.025	Partecipazione consorzio CDALED MC 75 - Risanamento tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio	33'240.00	15'340.00	116.69	17'900.00
1462.029	Partecipazione consorzio CDALED MC 87 - TRA Stazione di sollevamento S01,02,03 e 09	8'553.55	3'835.00	123.04	4'718.55
1462.030	Partecipazione consorzio CDALED MC 88 - Ammodernamento impianto trattamento acque e microinquinanti	164'600.00	75'950.00	116.72	88'650.00
1462.031	Partecipazione consorzio CDALED MC 79 - Sostituzione collettore consortile (Lotto 7)	10'382.00	0.00		10'382.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2022

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	14

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
PASSIVI		21'080'998.56	22'132'464.79	-4.75	-1'051'466.23
Capitale di terzi		16'298'589.97	17'062'861.46	-4.48	-764'271.49
Impegni correnti		1'253'892.66	1'040'343.90	20.53	213'548.76
Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi		1'009'648.08	796'837.05	26.71	212'811.03
2000.000	Creditori diversi	1'002'648.08	785'588.55	27.63	217'059.53
2000.001	Creditori cassa pensione	0.00	3'678.75	-100.00	-3'678.75
2000.003	Creditori AVS	0.00	1'611.35	-100.00	-1'611.35
2000.005	Creditori assicurazione infortuni docenti	7'000.00	5'958.40	17.48	1'041.60
Debiti per imposte		23'768.60	78'716.35	-69.80	-54'947.75
2002.000	Debiti per imposte comunali	2'345.95	68'626.15	-96.58	-66'280.20
2002.900	IVA	21'422.65	10'090.20	112.31	11'332.45
Impegni correnti per trasferimenti		216'525.98	161'240.50	34.29	55'285.48
2004.000	Impegni correnti per quote di ricavo destinate a terzi	9'855.30	7'020.50	40.38	2'834.80
2004.300	Impegni correnti per contributi enti pubblici e terzi	187'661.08	154'220.00	21.68	33'441.08
2004.900	Altri impegni correnti per trasferimenti	19'009.60	0.00		19'009.60
Averi in custodia e cauzioni		3'950.00	3'550.00	11.27	400.00
2006.001	Cauzioni da società per uso palestra	2'400.00	2'100.00	14.29	300.00
2006.002	Cauzioni badges Tèra da Mèzz	1'550.00	1'450.00	6.90	100.00
Ratei e risconti passivi (RRP)		348'227.40	339'616.35	2.54	8'611.05
RRP Spese per beni e servizi		170'430.45	168'578.15	1.10	1'852.30
2041.000	Ratei e risconti spese per beni e servizi (gr. 31)	170'430.45	168'578.15	1.10	1'852.30
RRP Trasferimenti (conto economico)		18'380.95	14'822.20	24.01	3'558.75
2043.000	Ratei e risconti trasferimenti (gruppi 36,37 - 46,47)	18'380.95	14'822.20	24.01	3'558.75
RRP Spese e ricavi finanziari		159'416.00	156'216.00	2.05	3'200.00
2044.000	Ratei e risconti spese e ricavi finanziari (gr. 34-44)	159'416.00	156'216.00	2.05	3'200.00
Impegni a lungo termine		12'500'000.00	13'500'000.00	-7.41	-1'000'000.00
Prestiti, Riconoscimenti di debito		12'500'000.00	13'500'000.00	-7.41	-1'000'000.00
2064.001	Credit Suisse - 3.0 mio, 2.00% - scad. 12.06.2024	3'000'000.00	3'000'000.00	0.00	0.00
2064.002	Postfinance - 4.0 mio, 0.98% - scad. 16.12.2024	4'000'000.00	4'000'000.00	0.00	0.00
2064.003	Cornèr Banca - 4.0 mio, 0.50% - scad. 17.10.2022	0.00	4'000'000.00	-100.00	-4'000'000.00
2064.004	Cornèr Banca - 2.5 mio, 0.50% - scad. 28.11.2029	2'500'000.00	2'500'000.00	0.00	0.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2022**

COMUNE COMANO	
Data	04-04-2023
Pagina	15

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
2064.005	Banca Raiffeisen - 3.0 mio, 2.14% - scad. 17.10.2029	3'000'000.00	0.00		3'000'000.00
	Accantonamenti a lungo termine	2'058'670.36	2'041'285.91	0.85	17'384.45
	Accantonamenti a lungo termine del conto degli	2'058'670.36	2'041'285.91	0.85	17'384.45
2088.000	Accantonamento contributi costruzione canalizzazione	1'963'823.21	1'946'438.76	0.89	17'384.45
2088.001	Accredito illuminazione pubblica montante "K"	94'847.15	94'847.15	0.00	0.00
	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	137'799.55	141'615.30	-2.69	-3'815.75
	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	133'174.00	136'989.75	-2.79	-3'815.75
2090.000	Contributi sostitutivi per posteggi	32'214.75	32'214.75	0.00	0.00
2090.100	Articolo 55 NAPR/TSI-aree verdi e di svago	89'775.00	89'775.00	0.00	0.00
2090.200	Accantonamento manutenzione straordinaria canalizzazioni	11'184.25	15'000.00	-25.44	-3'815.75
	Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi	4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
2092.000	Fondo Associazione amici del San Bernardo manutenzione via Crucis	4'625.55	4'625.55	0.00	0.00
	Capitale proprio	4'782'408.59	5'069'603.33	-5.67	-287'194.74
	Fondi	148'699.20	61'055.83	143.55	87'643.37
	Fondi del capitale proprio	148'699.20	61'055.83	143.55	87'643.37
2910.100	Approvvigionamento idrico	200'444.63	124'980.48	60.38	75'464.15
2910.300	Gestione dei rifiuti	-51'745.43	-63'924.65	-19.05	12'179.22
	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	4'633'709.39	5'008'547.50	-7.48	-374'838.11
	Risultato annuale	-374'838.11	1'040'970.16	-136.01	-1'415'808.27
2990.000	Risultato annuale	-374'838.11	1'040'970.16	-136.01	-1'415'808.27
	Risultati cumulati degli anni precedenti	5'008'547.50	3'967'577.34	26.24	1'040'970.16
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	5'008'547.50	3'967'577.34	26.24	1'040'970.16