

**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione sul messaggio municipale N° 259 concernente
la modifica dell'articolo 60 del Regolamento comunale ammontare delle tasse**

Signor presidente,
Signori consiglieri,

La CG in data 24 novembre ha proceduto all'esame del messaggio municipale (MM) sopraccitato. Per le opportune spiegazioni e delucidazioni, era presente il Municipale Christian Grassi.

Dopo ampia discussione la CG non vede particolari intralci alla modifica dell'articolo in oggetto, ed ha analizzato in dettaglio il MM.

Con l'inizio dell'attività della nuova SI si è dovuto provvedere a dotare il nuovo autosilo di una regolamentazione che ne gestisca l'uso e l'affitto ad utenti privati.

Questo regolamento permetterà di gestire l'autosilo coperto della nuova SI, che principalmente sarà utilizzato dal personale che opera all'interno della nuova struttura, mentre i rimanenti parcheggi saranno dati in locazione per uso privato quindi non agibili ad altri utenti.

Questo per fare in modo di non aumentare il traffico parassitario in un contesto particolarmente delicato, di conseguenza il portone sarà comandato con un sistema elettronico in dotazione unicamente agli autorizzati (badge).

Il totale dei posti a disposizione è di 23 unità e l'introito d'affitto annuale stimato a suo tempo è di circa CHF 30'000.—

Il Municipio ha colto l'occasione per provvedere ad adeguare il regolamento anche per gli altri parcheggi comunali.

Verrà quindi introdotta una tassa minima (attualmente non esistente) e una massima come ben si evidenzia al punto e) della tabella particolareggiata del MM.

Il nuovo autosilo SI verrà gestito con disposizione di tipo amministrativo, non legate al diritto privato, permettendo così d'inserire un semplice paragrafo nell'articolo 60 del Regolamento comunale. Tutte le disposizioni d'uso saranno fissate mediante ordinanza municipale che si potrà adattare dopo i primi mesi d'utilizzo della nuova struttura.

La modifica dell'articolo 60 del Regolamento comunale permetterà di avere un minimo di base legale riguardante le tasse per i posteggi.

Il Municipio ha ritenuto inoltre opportuno inserire nel Regolamento comunale anche gli importi minimi per le altre tasse che attualmente non figuravano.

Sempre nella tabella allegata al MM si evidenziano in modo particolareggiato dal punto a) al punto i) tutti gli importi minimi e massimi delle tasse in oggetto.

Il Municipio infine risponde in modo esaustivo all'interpellanza del 12.06.2014 presentata dalla Consigliere Comunale Signora Leonilde Leonardi durante la seduta di CC dello scorso 16.6.2014 in cui chiedeva uno studio per regolamentare la destinazione dei relativi introiti del nuovo autosilo SI.

La Commissione della Gestione, in considerazione di quanto esposto, invita dunque il Consiglio Comunale a voler risolvere:

- a) E' approvata la modifica dell'articolo 60 del Regolamento comunale di Comano

Con osservanza.

Per la commissione della gestione:

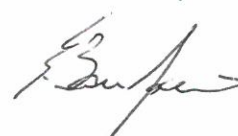
Il presidente: Leonardi Leonilde 

I membri:

Bernasconi Paolo



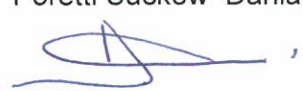
Bonifaccio Edoardo



Paglia Raoul



Poretti Suckow Dania



Comano, 30 Novembre 2014