

**COMUNE DI COMANO
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione
sul Messaggio Municipale N° 253
credito fr. 630'000.- sistemazione strade e posa infrastrutture
via Brughi – via Pongiana – via Sotto Dangio – via Prospò**

Signor presidente,
Signori consiglieri,

alla presenza del Municipale signor Sergio Benzi, in data 26 novembre la commissione della gestione ha discusso e analizzato il sopraccitato M.M.

Dopo approfondito esame e valutazione la commissione non vede intralci o particolari problemi al rilascio del credito per l'esecuzione dei lavori come dettagliatamente esposto nel M.M.

Nel Messaggio municipale si esplicita sinteticamente, ma in modo esaustivo, i motivi che portano a questa richiesta. Si tratta di importanti lavori legati ad un intervento di emergenza derivato dalla rottura, negli scorsi anni, della condotta principale che da Porza (serbatoio San Rocco) porta l'acqua a Comano. Per ovviare a questa problematica si ritiene opportuno optare per una soluzione temporanea di emergenza che permetterebbe di garantire l'approvvigionamento idrico tramite il collegamento dell'acquedotto di Comano con quello di Cureglia. È opportuno sottolineare come già la scorsa estate si sia proceduto, in collaborazione con le AIL e con la partecipazione ai costi nella misura del 50% di Cureglia, a posare la nuova condotta che da Cureglia sale sino via ai Brughi. Tuttavia, lungo via Brughi e via Pongiana vi è la necessità di sostituire la condotta dell'acqua potabile, considerata la sua vetustà - la canalizzazione delle acque miste è stata posata a fine anni '70 - e la capacità ridotta di portata per ottemperare alle esigenze di un collegamento di emergenza.

A questa situazione si aggiunge il fatto che le AIL SA, sezione gas, hanno chiesto di poter procedere al collegamento della rete del gas proveniente da Cureglia (lavori eseguiti la scorsa estate) con quella in prossimità del cimitero. In questo modo si potrà estendere la rete del gas a tutto il comparto che si estende da via Pongiana, via Sotto Dangio e via Brughi. Proprio in questa zona alcuni proprietari hanno tra l'altro esplicitamente chiesto di sostituire le caldaie a gasolio con quelle a gas.

Giustamente, nel suo Messaggio il Municipio sottolinea come sia razionale, ma anche necessario, per evitare soverchi disagi alla popolazione, procedere alla sistemazione simultanea delle sottostrutture (si tratta di più infrastrutture) e al ripristino della pavimentazione, ormai deteriorata e più volte rappazzata, tramite un unico intervento.

La Commissione della gestione approva il preventivo di spesa e la strategia di finanziamento che il Municipio intende adottare per ammortizzare le opere previste, come esposto più sotto. Infatti, dopo una prima verifica il Municipio ha escluso la possibilità di utilizzare il credito-quadro messo a disposizione dal legislativo, considerato che si tratta di lavori svolti contemporaneamente ad altre aziende (oltre ad AIL SA verranno interpellate pure Swisscom SA e Cablecom SA per

coordinare eventuali loro lavori nella zona). Il residuo, inoltre, ancora a disposizione del credito-quadro non sarebbe sufficiente a coprire la globalità dell'investimento (questo credito è tra l'altro normalmente utilizzato per coprire costi di manutenzione più che opere nuove). Dato poi che questi interventi risultano piuttosto estesi e urgenti, si giustifica ancor più la scelta del Municipio di presentare un apposito messaggio municipale.

Per quanto attiene all'aspetto tecnico dell'opera in oggetto la commissione della gestione si attiene alla valutazione del progettista e della commissione delle opere pubbliche.

Sulla base di quanto esposto e come inserito nel M.M. si invita pertanto il consiglio comunale a voler risolvere

- a) *E' concesso un credito di fr. 630 000.- per la sistemazione e la posa di infrastrutture lungo le strade comunali via Brughi, Via Pongiana, via Sotto Dangio e via Prospò.*
- b) *Il credito verrà aggiornato annualmente in base all'aumento dei costi,*
- c) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del comune.*
- d) *L'opera sarà ammortizzata:*

a) opere di canalizzazione:

nella misura del 60% - ammortamento straordinario mediante lo scioglimento dell'accantonamento contributi costruzione canalizzazione (conto di bilancio 241.00);

la rimanenza secondo i disposti dell'articolo 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

b) acquedotto e altre opere del genio civile:

secondo i disposti dell'articolo 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.

- e) *Il presente credito ha la validità di tre anni dalla sua approvazione.*

Per la commissione della gestione :

Il presidente:

Paglia Raoul

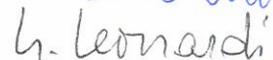


I membri:

Bernasconi Paolo



Leonardi Leonilde



Poretti Suckow Dania



Comano, 3 dicembre 2013