



**COMUNE DI COMANO  
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**Rapporto della Commissione della Gestione  
sul Messaggio Municipale N° 223  
Conti Consuntivi 2011- Comune di Comano**

Signor presidente,  
Signori consiglieri,

La CG ha proceduto all'esame del messaggio citato. Durante le riunioni del 21 e 23 maggio 2012 il capo dicastero Renato Pietra e il segretario Valerio Soldini hanno dato le spiegazioni necessarie ai commissari. Si è proceduto ad una verifica delle posizioni contabili confrontando i preventivi e le spese del 2010. Il controllo tecnico dei conti è suffragato dal rapporto presentato dalla società di revisione Consavis SA. che ha verificato e giudicato che l'organizzazione contabile e le procedure di lavoro, svolte dai responsabili, sono rispettate e conformi alle disposizioni legali.

Per quanto concerne la situazione congiunturale dell'**economia internazionale**, Il Gruppo di esperti della Confederazione rileva come malgrado il leggero miglioramento delle prospettive congiunturali, gravi problemi strutturali continuano a ripercuotersi sulle prospettive di medio termine a livello di economia mondiale. In particolare, la riduzione degli elevati debiti – siano essi statali o privati – potrebbe frenare per anni la dinamica della crescita economica di molti Paesi dell'OCSE (Organizzazione per la Cooperazione e lo Sviluppo Economico).

Su scala **svizzera**, fino a fine 2011 si è segnalato un evidente rallentamento. Un ulteriore peggioramento, nella direzione di una recessione appare tuttavia oggi improbabile. Dall'inizio dell'anno le indagini congiunturali rilevano le prime tendenze alla stabilizzazione. Secondo il gruppo di esperti della Confederazione c'è motivo di essere moderatamente ottimisti per il futuro prossimo, fermo restando che le incognite su scala internazionale restano persistenti. È comunque positivo che l'economia svizzera abbia "tenuto il passo". La flessione congiunturale potrebbe nei prossimi mesi venire superata e nel corso dell'anno la crescita potrebbe riprendere quota gradualmente (nel primo trimestre del 2012 si è registrato un aumento del PIL pari al 2,0% rispetto al medesimo trimestre del 2011, pur in presenza di un'evoluzione nettamente differenziata a dipendenza dei comparti economici).

In **Ticino**, ancora per il quarto trimestre del 2011 diversi segnali indicavano la persistenza del raffreddamento congiunturale. Nel primo trimestre 2012 le tendenze restano sostanzialmente invariate, benché con sfumature diverse da un settore all'altro.

Il 2011 ha visto l'esecutivo particolarmente impegnato in eventi imprevedibili. E' stato confrontato con i disagi avvenuti nel risanamento del soffitto della vecchia scuola dell'infanzia, con l'urgente sostituzione della centrale termica del Tavesio unitamente alla gestione di problemi vari dovuti al nubifragio del mese di luglio. Per contro una imprevedibile gradita sorpresa per il 2011 è stata un'entrata straordinaria di oltre 2 milioni di franchi, che ha permesso all'esecutivo di eseguire un ammortamento straordinario delle opere da ammortizzare per un importo di fr. 2'021'998.15, con la proposta di procedere all'aggiornamento del preventivo 2011.

***I conti consuntivi 2011 chiudono con un avanzo d'esercizio di fr. 384'731.47.***

Il Municipio, seguendo la logica introdotta negli esercizi scorsi, al capitolo "ammortamenti" prosegue con la precisa scelta di diminuire costantemente la sostanza da ammortizzare. Le percentuali di ammortamento previste per il 2011 sono aumentate

- dal 10 al 12% per le opere del genio civile,

- dal 25 al 40% per gli arredamenti e
- dal 3.5 al 4% per le opere dell'acquedotto (calcolate sull'importo iniziale dell'opera). I tassi di ammortamento adottati dal nostro comune ossequiano ampiamente quanto prevede la LOC.

L'esercizio 2011 prevede ammortamenti ordinari per fr. 1'135'956.70 e **un ammortamento straordinario di 2'021'998.15.-**. La capacità di autofinanziamento è buona e il debito pubblico pro-capite diminuisce.

**Il capitale proprio al 31.12.2011, dopo la contabilizzazione del risultato di esercizio, ammonta a fr. 4'480'493.91** (capitale proprio al 31.12.2010 fr. 4'095'762.44).

La CG, esaminando i conti consuntivi, ha notato alcuni scostamenti inevitabili rispetto al preventivo. Delucidazioni in merito, per casi particolari e non prevedibili sono menzionati nel MM. Altre posizioni verificate vengono precisate di seguito.

## **0. Amministrazione generale**

010.317.00 Spese di rappresentanza, trasferte e pubbliche relazioni

A complemento del commento del MM si precisa che si è voluto sperimentare una diversa illuminazione nei nuclei come per la Via Cantonale. In base alla nuova esperienza si aggiorna la decisione sul come procedere per le prossime Feste Natalizie

020.436.00 Rimborso assicurazione malattia e infortuni

L'entrata si riferisce ad una partecipazione agli utili prevista nel contratto.

## **1 . Sicurezza pubblica**

110.301.01 Personale ausiliario

Il maggior costo si riferisce al servizio pattugliatori.

110.437.02 Multe circolazione

Minor entrata dato che la campagna "radar" viene suddivisa con gli agenti degli altri comuni vicini. Il Municipio ha richiesto inoltre di offrire al cittadino un sistema di informazione preventiva.

## **3. Cultura e tempo libero**

330.301.00 Parchi pubblici e sentieri

La commissione ha valutato la tematica dei costi relativi ai parchi pubblici e ai sentieri. Dal punto di vista "stipendio" si è paragonato il costo corrispondente ad un elemento aggiuntivo di personale. Il problema è riferito alla diversificazione del lavoro sull'arco dell'anno. Il periodo della manutenzione continua con la bella stagione coincide infatti con il periodo di vacanza del personale. Nel periodo invernale per contro, in mancanza di nevicata, l'operaio avrebbe tempo libero a disposizione. Soltanto in base allo sviluppo futuro dell'ecocentro in zona Campagna, il discorso potrebbe essere ripreso.

## **6. Costruzione e traffico**

620.311.01 Acquisto macchine e attrezzi

A complemento di quanto specificato nel MM si evidenzia il fatto che finora il comune ha contenuto comunque le spese sul parco veicoli. Una sostituzione per vetustà (Unimog) potrebbe entrare prossimamente in discussione.

620.427.06 Tasse posteggio RSI Campagna

Il parcheggio, proprietà della RSI, è occupato in base agli abbonamenti rilasciati al proprio personale. Il Comune riceve unicamente il 50% dell'introito di terzi.

## 7. Protezione ambiente e sistemazione del territorio

### 700.314.00 Manutenzione impianto acquedotto

Fortunatamente i danni del 2010 non si sono ripetuti e la minor spesa giustifica il preventivo maggiorato.

### 710.610.01 Contributi costruzioni LALIA

Alcuni contribuenti hanno deciso di rimborsare la somma globale.

### 740.314.00 Manutenzione cimitero

Il maggior costo si riferisce al controllo elettrico "Rasi" unitamente ad opere di tinteggiatura.

## 9. Finanze e imposte

### 900.403.00 Imposta sul reddito della sostanza (speciali)

Maggior entrata basata sul ritiro del capitale di cassa pensione oppure riferita ad una vincita.

### 930.441.01 Quota parte imposta sugli utili immobiliari

Maggior entrata non prevedibile relativa alla TUI.

### 940.424.01 Utile scioglimento acc. Contributi sostitutivi rifugi

Il fondo per esonero rifugi ha lievitato parallelamente. Con l'entrata nel Consorzio si è verificata un'entrata superiore in confronto a quanto regolarmente conteggiato.

### **I ricavi lordi al capitolo "Imposte" ammontano a fr. 8'939'855.75**

Sono stati versati fr.36'764.00 al fondo di compensazione intercomunale (fr. 12'702.00 nel 2010) e fr. 374'930.00 al fondo di livellamento di potenzialità fiscale (fr. 384'842.00 nel 2010).

### **Ammortamenti**

Con l'entrata straordinaria 2011 si è prevista un'aliquota fortemente maggiorata sul regolare ammortamento. Il debito pubblico netto al 31.12.2011 ammonta a fr. 6'030'681.13 con una diminuzione rispetto al 2010 di fr. 2'176'872.48. La popolazione a fine anno contava 1983 abitanti e rimane un debito pro-capite di fr. 3'041.19. La politica degli ammortamenti adottata dal Comune, come anticipato è mirata ad ottenere una diminuzione progressiva del debito pubblico. Il valore contabile residuo degli ammortamenti al 31.12.2011 è di fr. 10'511'175.04.

### **Investimenti**

### **Le uscite per investimenti ammontano a fr. 1'656'393.49.**

Nel consuntivo dettagliato degli investimenti (da pag.1 a 5), nella colonna *Rimanenza (-)* / *Sorpasso (+)*, si evidenzia l'importo relativo al sorpasso o alla rimanenza rispetto al credito votato.

### **Bilancio**

### 241.00 Contributi LALIA

L'accantonamento di fr. 4'029'506.05 viene registrato a bilancio "Accantonamenti-Passivi" (conto 241.00). Lo scioglimento dell'importo viene effettuato in sede di liquidazione d'investimento delle opere (conto 115.50). Saldo al 31.12.2011 fr. 1'245'053.95.

**Il 2011 chiude con un grado di autofinanziamento buono di fr. 3'833'265.97.**

Si ringraziano il Municipio, il segretario comunale che ha dedicato tempo prezioso al cambiamento del personale e tutte le collaboratrici per il diligente lavoro documentato e svolto durante il 2011.

In virtù delle spiegazioni qui sopra fornite, in applicazione degli art. 152, 155, 167 e 168 della Legge Organica Comunale e 21 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni, la Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale a voler

**risolvere:**

- a) *E' approvato l'aggiornamento del conto preventivo 2011 con l'esecuzione di ammortamenti supplementari per un importo di fr. 2'021'998.15.*
- b) *E' approvato il **conto amministrativo 2011** del comune di Comano e ne è dato scarico al Municipio.*
- c) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 2'752'000.- di cui al MM no. 131 del 27.03.2006 con una rimanenza di fr. 392'090.80.*
- d) *E' approvata la **liquidazione finale** del credito di fr. 217'000.- di cui al MM no. 123 del 13.12.2004 con una rimanenza di fr. 50'387.-.*
- e) *E' approvato il **bilancio patrimoniale 2011** del comune di Comano e ne è dato scarico al municipio.*

Con osservanza:

**Per la commissione della gestione :**

**Il vice-presidente:**

Paglia Raoul

**I membri:**

Bernasconi Paolo

Leonardi Leonilde

Poretti Suckow Dania