

**MESSAGGIO MUNICIPALE N° 137  
CREDITO FR. 104'000.—  
QUOTA PARTE COMUNE DI COMANO  
LAVORI MANUTENZIONE  
CAMPO SPORTIVO TAVESIO**

Signora presidente,  
signori consiglieri,

i municipi di Comano e Porza, su proposta della commissione amministratrice del centro scolastico di Tavesio – in seguito detta commissione – hanno deciso di chiedere ai rispettivi consigli comunali un credito di **fr. 208'000.—** – da suddividere nella misura del 50% sui due comuni – per la realizzazione delle seguenti opere al campo sportivo di Tavesio:

- <i>impianto di irrigazione automatico</i>	<i>fr. 58'000.—</i>
- <i>credito quadro per la manutenzione su quattro anni</i>	<i>fr. 150'000.—</i>

Questa proposta è nata in seno alla commissione a seguito dei problemi registrati negli ultimi anni al momento di decidere quali fossero gli interventi più idonei da eseguire per la manutenzione annuale ed in particolare durante la pausa estiva. E' risaputo che le caratteristiche del campo sportivo di Tavesio – malgrado l'oltre trentennale attività – non sono delle più ideali. Questo a causa di problemi legati alla sua sottostruttura (drenaggi e materiale di sottofondo), alla composizione del terreno (parte superficiale) e all'uso intensivo al quale è sottoposto.

Secondo quanto ha potuto appurare la commissione, un nuovo impianto di irrigazione ed una programmazione pluriennale di interventi di manutenzione dovrebbero garantire un buon risultato da un punto di vista della superficie erbosa, con una spesa relativamente contenuta se si tiene conto che la medesima verrebbe suddivisa per i due Comuni su quattro anni.

Occorre inoltre precisare che i municipi hanno valutato anche la possibilità di procedere al rifacimento del campo di calcio con la posa di un tappeto erboso sintetico. Purtroppo la Federazione svizzera di calcio ha confermato l'impossibilità di riconversione del nostro campo di calcio in sintetico a causa del fatto che il nostro terreno non raggiunge la larghezza minima prevista dalle nuove disposizioni. La soluzione in sintetico, seppur comportava inizialmente una spesa non indifferente, poteva in seguito portare a degli importanti risparmi per quel che concerne gli interventi di manutenzione e le prestazioni del personale. Inoltre un campo in sintetico avrebbe risolto tutti i problemi legati all'utilizzazione del campo con qualsiasi condizione meteorologica.

La commissione preso atto delle disposizioni succitate ha così deciso di chiedere a due professionisti l'allestimento del preventivo di spesa per l'esecuzione dell'impianto di irrigazione e per la manutenzione del campo sull'arco di un periodo di quattro anni, convinta che i due interventi proposti siano necessari ed in stretta correlazione fra loro, tanto che la rinuncia a uno o all'altro investimento non permetterebbe di raggiungere l'obiettivo prefissato.

## **Impianto di irrigazione**

Uno dei problemi da sempre registrati durante i mesi più secchi è quello della necessità di bagnare il tappeto erboso dopo la semina o dopo i lavori di ripristino delle aree verdi. Il sistema attuale – con l'utilizzazione di irrigatori meccanici – è alquanto vetusto, non garantisce un'ottimale copertura di tutto il campo e richiede un costante intervento da parte del personale con i relativi costi in termini di ore di lavoro e problemi di sostituzione in occasione delle ferie del custode. Inoltre l'irrigazione deve essere eseguita – per evitare ore di lavoro straordinarie da parte del personale (la sera o durante il fine settimana) – durante la settimana lavorativa, situazione che risulta paradossale quando l'irrigatore funziona durante le ore più calde e l'evaporazione è maggiore. Un impianto di irrigazione automatica permetterebbe invece di gestire in modo più economico e più razionale la problematica, con un'utilizzazione più parsimoniosa e rispettosa dell'acqua potabile. D'altro canto la maggioranza dei nuovi campi eseguiti con tappeto erboso sono dotati di questo tipo d'impianto. Dopo la posa dell'impianto di irrigazione dovrà essere previsto un intervento con il riassetto del terreno.

## **Credito quadro per la manutenzione del campo**

Proprio per trovare un giusto equilibrio fra la spesa ed il risultato che si vuole ottenere, si è deciso di chiedere un credito quadro che possa finanziare sull'arco di quattro anni i diversi interventi di manutenzione, concimazione e trattamenti contro le erbe infestanti e le malattie. Il progettista in tal senso ha allestito una proposta di massima degli interventi da eseguire con un preventivo di spesa medio annuo di fr. 30'000.—. Su quattro anni la spesa ammonterebbe a fr. 120'000.— alla quale è stato aggiunto l'importo di circa 30'000.— per il riassetto del campo al termine dei lavori di posa dell'impianto di irrigazione.

Per queste opere verrebbe allestito un capitolato generale d'appalto per un totale di spesa preventivato in fr. 150'000.—. Gli interventi verrebbero comunque eseguiti a dipendenza della necessità effettive, delle condizioni del campo a fine stagione e di quelle meteorologiche, motivo per cui si potrebbero registrare – sull'arco dei singoli anni – risparmi o sorpassi. I legislativi verranno informati anno per anno – nell'ambito della tabella di gestione dei crediti allegata ai consuntivi – sulla progressione della spesa. Al termine del quadriennio le spese annue sommate non dovranno comunque sorpassare l'importo concesso dai legislativi.

L'esecuzione di questi importanti e indispensabili lavori comporterà inevitabilmente l'adozione ed il rispetto da parte di tutta l'utenza di alcune regole d'uso del campo. In particolare evitando l'uso della struttura in caso di cattive condizioni del campo, rispettivamente adottando soluzioni alternative per gli allenamenti quale ad esempio l'uso del campetto appositamente realizzato lo scorso anno dal comune di Porza e messo a disposizione delle società.

I municipi di Comano e Porza ritengono questi lavori indispensabili per mettere a disposizione delle molte decine di ragazzi e adulti, che praticano lo sport del calcio nei due sodalizi, una struttura adeguata per questa disciplina.

È inoltre giusto ricordare che il campo Tavesio rappresenta pure un biglietto da visita dei due Comuni per tutte le squadre ospitate nel corso dei vari campionati e tornei, e che ad onor del vero in questi ultimi anni non ha offerto una grande immagine a causa delle condizioni del campo poco dignitose.

L'intenzione dei due esecutivi è quella di procedere già nel prossimo mese di giugno alla posa dell'impianto di irrigazione ed ai lavori di riassetto del campo, in modo che per fine agosto, il campo possa essere utilizzato normalmente. Chiaramente se uno o l'altro legislativo non dovesse concedere il credito richiesto, la proposta verrebbe a cadere automaticamente.

Per questi motivi il municipio vi invita a voler

**risolvere:**

- a) *E' concesso un credito di fr. 104'000.— quale quota parte del 50% a carico del nostro comune per l'esecuzione del nuovo impianto di irrigazione e per l'esecuzione di lavori di manutenzione del campo sportivo di Tavesio per il periodo giugno 2006 – giugno 2010.*
- b) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del comune.*
- c) *L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'articolo 12 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.*
- d) *Il presente credito ha la validità di cinque anni dalla sua approvazione.*

Con osservanza.

**Per il municipio di Comano:**

Il sindaco:            Il segretario:  
*Marco Valli        Valerio Soldini*