



MUNICIPIO DI COMANO

091.941.84.86 . fax 091.941.72.89  
municipio@comano.ch

**MESSAGGIO MUNICIPALE N° 325  
PIANO FINANZIARIO  
2018 È 2022**

Signor presidente,  
Signore e signori consiglieri,

con il presente messaggio il municipio vi sottopone il piano finanziario (PF) del Comune per gli anni 2018 . 2022. Questo strumento di gestione, oltre che essere previsto dalla legge, permette di uscire dall'ottica annuale dei preventivi per entrare invece una prospettiva di medio periodo permettendo quindi di meglio valutare determinate scelte puntuali che devono essere prese durante il quadriennio. È chiaro che come ogni strumento di indirizzo non va interpretato ne in maniera vincolante, tenuto conto che determinate scelte (le più importanti dal profilo finanziario) saranno in ogni caso prerogativa esclusiva del legislativo, ne tantomeno deve essere interpretato come una previsione certa, essendo lo stesso costruito su una serie di ipotesi che ovviamente andranno verificate.

**A carattere generale si può dire che la situazione finanziaria del Comune di Comano è fondamentalmente solida soprattutto grazie ad una spesa corrente mantenuta sotto controllo** e a un gettito fiscale, praticamente solo composto da persone fisiche, più alto rispetto alla media cantonale e poco soggetto ad oscillazioni temporali. Sotto il profilo della gestione corrente non si ravvisano particolari criticità. Si tiene in ogni caso a rimarcare che anche nell'ambito del piano finanziario si sono introdotte le rivalutazioni dei gettiti fiscali come deciso negli ultimi preventivi, questo allo scopo di avere un quadro maggiormente vicino alla realtà per permettere delle scelte consapevoli da parte di esecutivo e legislativo.

**Sotto il profilo degli investimenti il sovrapporsi di importanti opere necessarie crea delle debolezze dal punto di vista del bilancio in particolare in relazione al finanziamento degli stessi.** Tenuto in considerazione che nei prossimi 4 si arriverà a realizzare più o meno 12 mio di investimenti, senza includere la casa per anziani, è chiaro che ci si trova in un momento particolare che vedrà aumentare in maniera importante l'indebitamento verso terzi che, nell'ipotesi presentata, arriverà a toccare i 21.3 mio di franchi: una cifra da non sottovalutare tenuto conto che in questi anni è stata comunque contenuta nel suo aumento grazie a diversi introiti straordinari milionari che non dovrebbero ripresentarsi. In effetti per capirne la delicatezza basti dire che un aumento anche moderato del tasso di interesse medio del 1% comporterebbe qualcosa come 213'000 franchi all'anno di maggiore spesa solo per finanziare il debito.

Fatte queste considerazioni si rimanda al rapporto tecnico per i dati di dettaglio che come detto costituisce uno scenario plausibile invitando il Consiglio comunale a utilizzare questo strumento per valutare in maniera attenta, e con uno sguardo di medio termine, le proposte che giungeranno sui banchi del legislativo nel corso del quadriennio.

Con osservanza.

**Per il municipio di Comano:**

Il sindaco:  
*Alex Farinelli*

Il segretario:  
*Valerio Soldini*