

Gli indicatori Finanziari
Tabella: definizione degli indicatori utilizzati e scala di valutazione

			I dati di Comano							
			2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
Copertura spese correnti										
[[(4 - 47 - 49 - (3 - 37 - 39)) / (3 - 37 - 39)] x 100										
Valutazione	sufficiente-positivo	>0%	3.8%	0.8%	3.3%	3.6%		5.3%	1.8%	Sufficiente - positivo
	disavanzo moderato	-2,5% - 0%								
	disavanzo importante	<-2,5%					-11.2%			
Quota degli interessi										
[[(32 - (42 - 424)) / (4 - 47 - 48 - 49)] x 100										
Scala di valutazione:	eccessiva	>8%								
	alta	5% - 8%								
	media	2% - 5%								
	bassa	<2%	0.4%	0.7%	0.5%	-0.8%	-0.3%	-0.5%	-0.6%	bassa
Quota degli oneri finanziari vedasi nota in calce										
[[(331 + 32 - (42 - 424)) / (4 - 47 - 48 - 49)] x 100										
Scala di valutazione:	eccessiva	>25%						17.2%		
	alta	15% - 25%								
	media	5% - 15%	13.9%	10.2%	10.7%	10.7%	14.0%		11.8%	media
	bassa	<5%								
Grado di autofinanziamento										
[[(4 - 3 + 331 + 332 + 333) / (5 - 57 - (6 - 67 - 68))] x 100										
Scala di valutazione:	problematico	<70%			34.5%	42.0%	3.1%			
	sufficiente-buono	70% - 100%								
	ideale	> 100%	231.4%	157.1%				133.7%	838.6%	ideale
Capacità di autofinanziamento										
[[(4 - 3 + 331 + 332 + 333) / (4 - 47 - 48 - 49)] x 100										
Scala di valutazione:	debole	<10%						1.7%		
	sufficiente	10% - 20%			13.4%	18.7%				
	buona	>20%	36.0%	38.2%				22.7%	21.3%	buona
Debito pubblico pro capite										
(comprensivo dei debiti dell'Azienda acqua potabile integrati nei conti comunali)										
[[(2 - 29 - 10 - 11 - 12 - 13) / (popolazione finanziaria - residente permanente)]										
Scala di valutazione:	debole	<fr. 1'000								
	medio	fr. 1'000 - fr. 3'000	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	
	elevato	fr. 3'000 - fr. 5'000	3'015	2'180	3'245	4'347				
	eccessivo	>fr. 5'000					6'594	6'384	5'349	eccessivo
Quota di capitale proprio										
[[(1 - 19) - (2 - 29)] / (2)] x 100										
Scala di valutazione:	debole	<10%						15.1%	16.9%	16.8%
	media	10% - 20%								media
	buona	20% - 40%	27.1%	27.3%	26.0%	22.0%				
	eccessiva	>40%								

a partire dall'anno 2011 gli indici sono stati calcolati a partire dalla popolazione residente permanente e non più con la popolazione finanziaria.

A partire dall'anno 2012 è stato utilizzato il dato della popolazione residente al 31.12 dell'anno precedente.

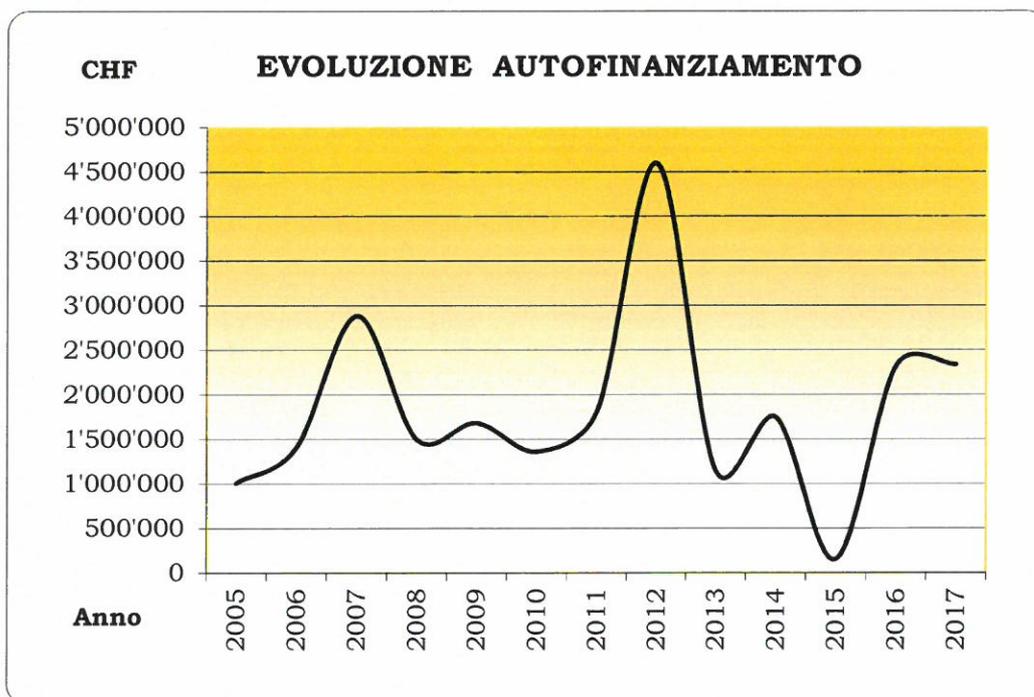
La quota degli oneri finanziari 2012 è elevata perché nel calcolo degli oneri vi è incluso l'ammortamento straordinario.

Anche per quanto riguarda l'anno 2014 la quota degli oneri finanziari è media poiché vi è incluso l'ammortamento straordinario.

Per l'anno 2017 vi è un grado di autofinanziamento molto alto poiché è incluso l'ammortamento straordinario.

	Consuntivo 2017	Preventivo 2017	Consuntivo 2016
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	8'637'677.42	8'677'689.00	7'891'591.40
Ammortamenti amministrativi	1'361'260.88	1'602'000.00	1'807'119.40
Ammortamenti straordinari	779'000.00		
Addebiti interni	122'607.30	98'540.00	121'520.25
Totale spese correnti	10'900'545.60	10'378'229.00	9'820'231.05
Entrate correnti	10'975'977.34	9'564'540.00	10'213'249.39
Utile per scioglimento accantonamenti	0.00		0.00
Accrediti interni	122'607.30	98'540.00	121'520.25
Totale ricavi correnti	11'098'584.64	9'663'080.00	10'334'769.64
Avanzo/disavanzo d'esercizio	198'039.04	-715'149.00	514'538.59
<u>Conto degli investimenti</u>			
Uscite per investimenti	878'828.86	2'116'599.00	2'114'300.25
Entrate per investimenti	599'981.86	1'290'000.00	377'686.65
Onere netto per investimenti	278'847.00	826'599.00	1'736'613.60
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti	278'847.00	826'599.00	1'736'613.60
Ammortamenti amministrativi	2'140'260.88	1'602'000.00	1'807'119.40
Avanzo/disavanzo d'esercizio	198'039.04	-715'149.00	514'538.59
Autofinanziamento	2'338'299.92	886'851.00	2'321'657.99
investimenti patrimoniali	0.00	0.00	0.00

Anno	Risultato esercizio	Capitale proprio	Autofinanziamento
2005	132'962	3'619'750	1'006'466
2006	87'622	3'707'372	1'408'655
2007	161'482	3'868'853	2'884'904
2008	25'839	3'894'692	1'498'013
2009	121'964	4'016'656	4'465'929
2010	79'106	4'095'762	2'048'586
2011	384'731	4'480'493	3'833'266
2012	93'045	4'573'538	4'595'148
2013	277'166	4'850'704	1'149'168
2014	324'775	5'175'479	1'746'753
2015	-1'180'345	3'995'134	153'583
2016	514'539	4'509'673	2'321'658
2017	198'039	4'707'712	2'338'300



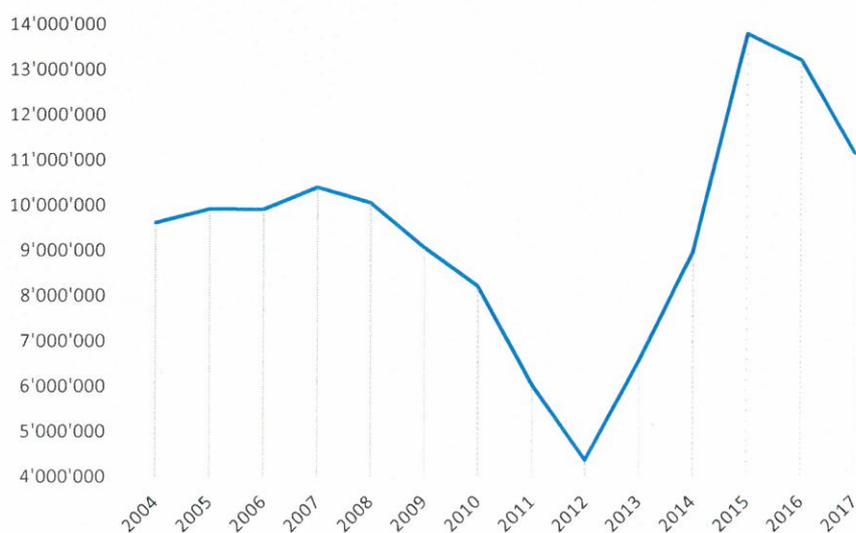
Evoluzione debito pubblico e debito pubblico procapite

anno	debito pubblico	popolazione	debito pubblico pro-capite
2005	9'920'255.26	1694	5'856.11
2006	9'912'130.47	1708	5'803.00
2007	10'398'148.95	1765	5'891.30
2008	10'052'309.97	1812	5'547.63
2009	9'072'345.76	1861	4'874.98
2010	8'207'554.00	1920	4'274.77
2011	6'030'681.13	2000	3'015.34
2012	4'359'787.54	2017	2'161.52
2013	6'544'952.04	2061	3'175.62
2014	8'958'797.70	2091	4'284.46
2015	13'787'002.16	2068	6'666.83
2016	13'201'957.77	2083	6'337.95
2017	11'142'504.85	2083	5'349.26

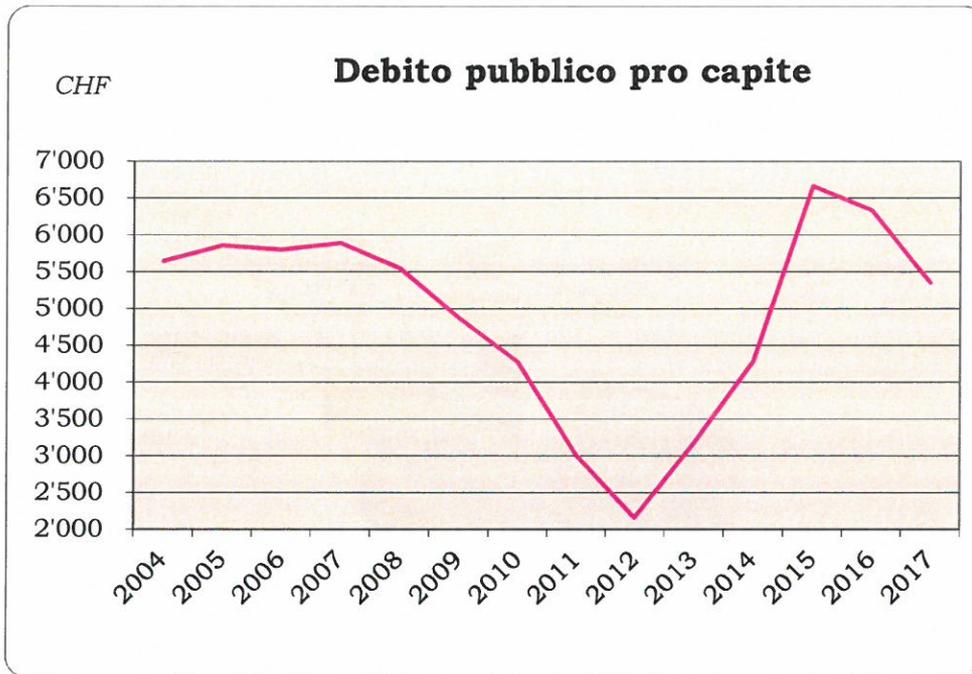
- * Dal 2000 integrazione dei conti acqua potabile (AAP) nei conti del Comune
 ** Dal 2011 utilizzato il dato relativo alla popolazione residente permanente, mentre in precedenza veniva utilizzato il dato "popolazione finanziaria"
 # utilizzata la popolazione residente permanente al 31.12.16

CHF

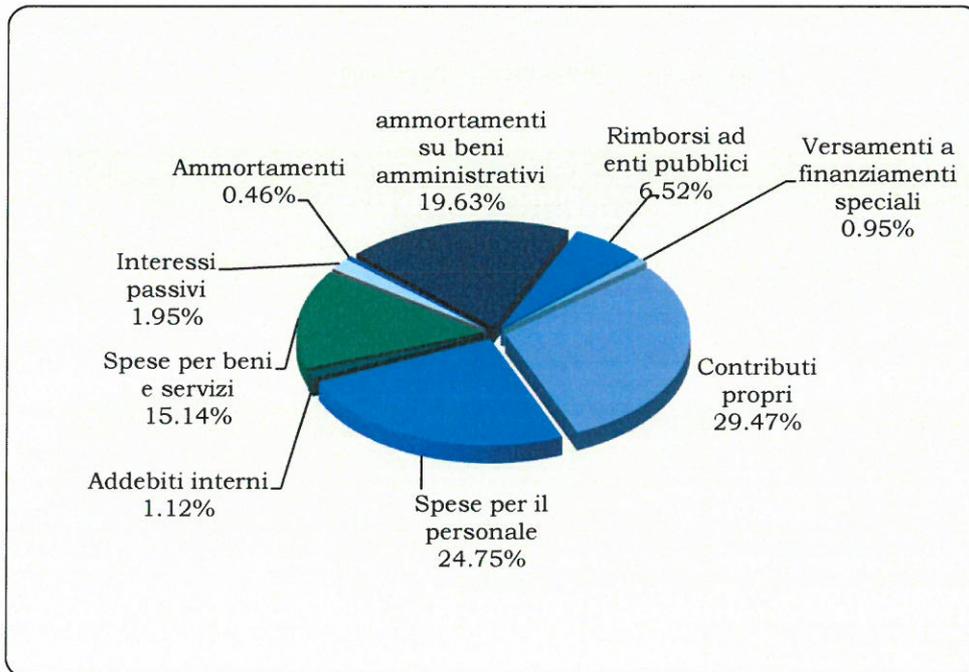
Debito pubblico



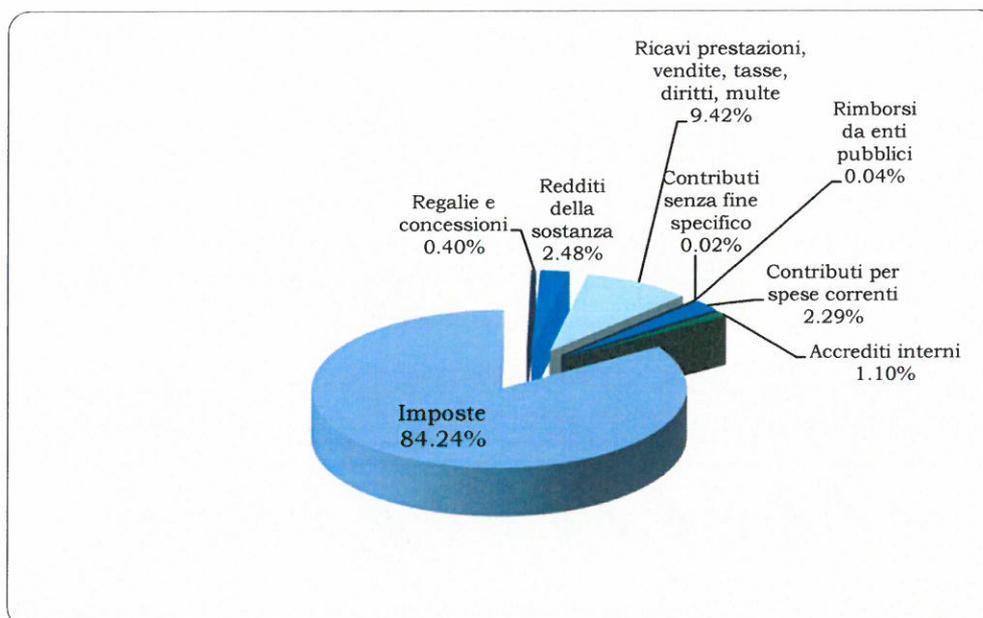
Evoluzione del debito pubblico pro-capite



Il consuntivo diviso per tipo di costo



Il consuntivo diviso per tipo di ricavo



Resoconto abbonamenti - parcheggi

anno	Parcheggio Prospò		Parcheggio Tavesio		Parcheggio Scuola infanzia	
	No. Abbonati	incasso	No. Abbonati	incasso	No. Abbonati	incasso
2016	31	36803.95	5	3524.25	13	20000
2017	32	44353.65	5	2406.25	17	27260

Incassi parchimetri

anno	Parcheggio Prospò	Parcheggio Tavesio	Parcheggio Scuola infanzia
	incasso	incasso	incasso
2016	9221.95	2029.5	594.1
2017	3007.6	1705.4	698.8

Fatturazioni posteggio temporaneo Prospò

anno	importo
2016	1652.9
2017	1345.5

Evoluzione consumo acqua

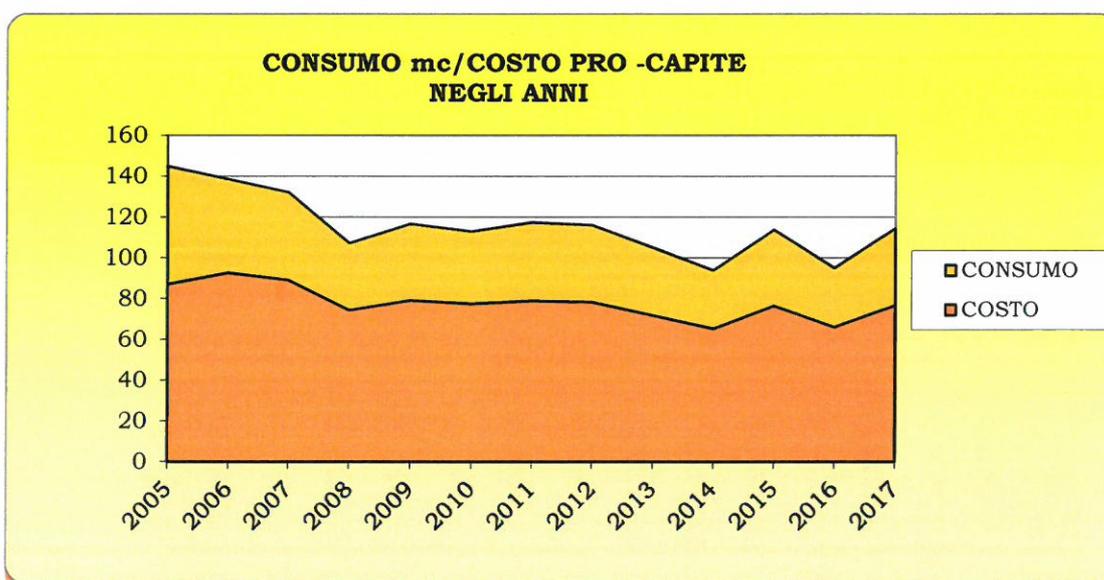
anno	consumo totale mc	abitanti	consumo per abitante	
			anno mc.	litri al giorno
2005	245'461	1'694	145	397
2006	243'747	1'759	139	380
2007	232'234	1'756	132	362
2008	198'114	1'848	107	295
2009	223'117	1'911	117	320
2010	222'409	1'968	113	310
2011	234'837	2'000	117	322
2012	234'219	2'017	116	318
2013	216'525	2'061	105	288
2014	196'388	2'091	94	257
2015	235'279	2'068	114	312
2016	197'789	2'083	95	260
2017	238'304	2'083	114	313

Per quanto riguarda il calcolo pro-capite è stata utilizzata la popolazione finanziaria fino al 2010, per l'anno 2011 la popolazione residente permanente. Per gli anni 2016 e 2017 è stata utilizzata la popolazione residente permanente al 31.12.2016.



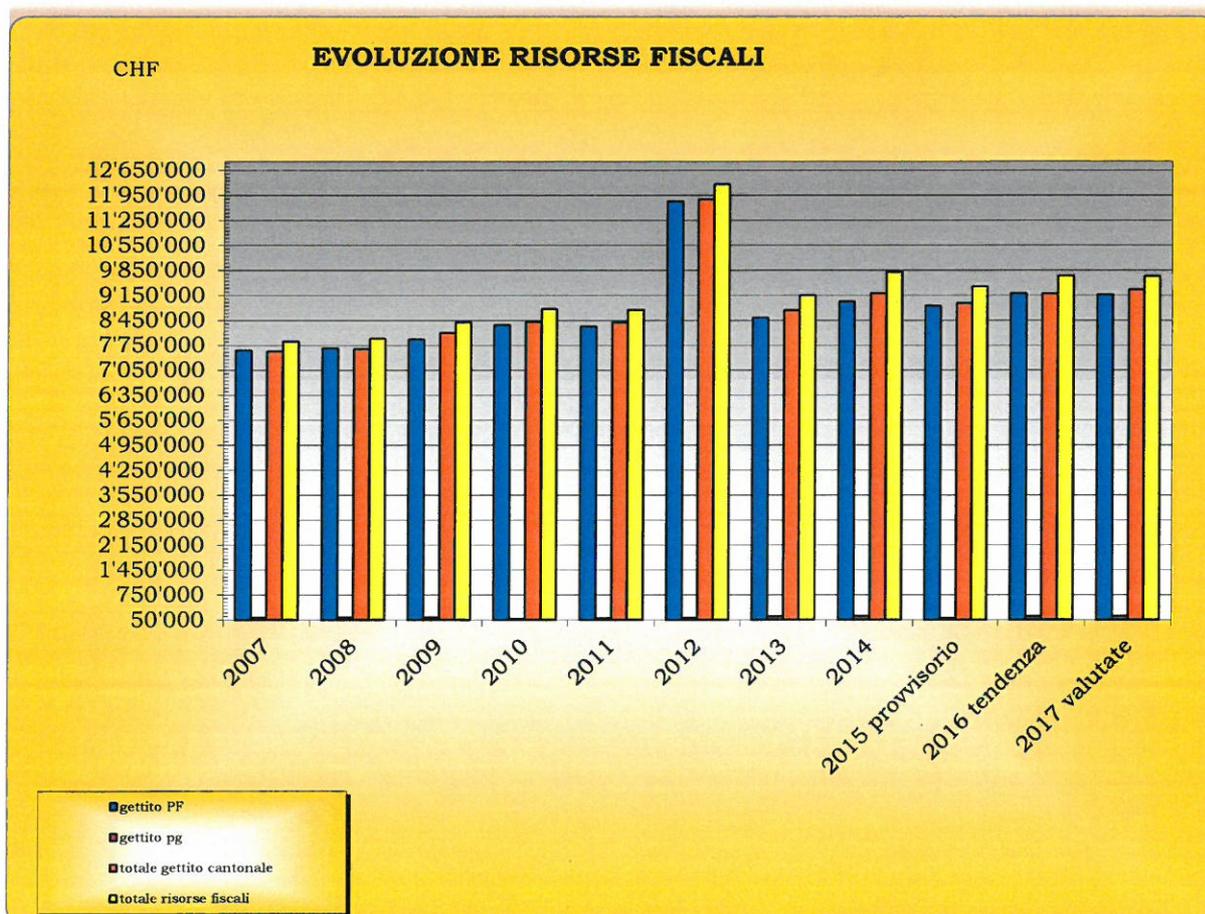
Evoluzione del costo pro-capite in rapporto ai consumi di acqua potabile

anno	consumo totale mc	costo al m3	totale costo	abitanti	costo/abitante
2005	245'461	0.60	147'277	1'694	87
2006	243'747	0.67	162'878	1'759	93
2007	232'234	0.67	156'394	1'756	89
2008	198'114	0.69	137'178	1'848	74
2009	223'117	0.68	151'119	1'911	79
2010	222'409	0.69	152'448	1'968	77
2011	234'837	0.67	157'663	2'000	79
2012	234'219	0.67	157'666	2'017	78
2013	216'525	0.68	147'691	2'061	72
2014	196'388	0.69	136'339	2'091	65
2015	235'279	0.67	158'264	2'068	77
2016	197'789	0.70	137'480	2'083	66
2017	238'304	0.67	159'618	2'083	77



Evoluzione risorse fiscali

ANNO	Gettito persone fisiche	Gettito persone giuridiche	Imposta alla fonte	Imposta immobiliare cantonale	Contributo di livellamento	Gettito imposta cantonale	Tassa utili immobiliari media	Imposta comunale immobiliare	Imposta personale	Totale risorse fiscali
2007	7'603'003	119'020	185'962	0	-330'360	7'577'625	0	248'918	28'805	7'855'348
2008	7'663'453	124'108	221'773	7'937	-364'733	7'652'538	0	256'229	29'579	7'938'346
2009	7'917'791	123'352	418'985		-360'085	8'100'043	0	264'873	30'336	8'395'252
2010	8'325'243	83'400	382'309		-384'842	8'406'110	60'216	268'463	31'185	8'765'974
2011	8'276'456	100'973	391'457	369	-374'930	8'394'324	46'704	272'307	31'315	8'744'650
2012	11'783'373	106'311	308'892	369	-364'172	11'834'773	114'018	275'730	31'233	12'255'754
2013	8'525'385	151'312	419'288	0	-361'213	8'734'772	99'385	279'409	31'870	9'145'436
2014	8'973'159	158'271	425'861	362	-354'981	9'202'672	284'722	286'155	32'371	9'805'920
2015										
provisorio	8'855'043	100'995	480'048	0	-509'686	8'926'400	172'244	270'000	30'000	9'398'644
2016										
tendenza	9'206'558	151'000	308'870	0	-469'836	9'196'592	172'639	270'000	60'000	9'699'231
2017 valutate	9'176'000	158'271	450'000	0	-475'227	9'309'044	0	317'000	60'000	9'686'044



Riassunto dell'imposta comunale

ANNO	Da incassare al 31.12.2016	Accertamenti 2017	Incassi 2017	Abbandoni/ rettifiche valutazione 2017	Retrocessioni 2017	Da incassare al 31.12.2017
1999	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2002	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2003	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2004	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2005	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2006	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2007	309.95	5'406.15	368.85	-132.20	0.00	5'479.45
2008	3'077.30	4'577.20	2'478.90	0.00	0.00	5'175.60
2009	9'279.65	-3'407.10	7'072.35	-670.20	2'402.95	1'873.35
2010	994.15	68'716.05	69'000.75	-588.35	310.05	1'607.85
2011	24'959.05	86'447.90	112'487.30	-260.70	19'752.40	18'932.75
2012	24'012.55	72'692.85	119'738.65	-474.35	22'558.90	0.00
2013	0.00	347'387.05	418'475.60	-5'636.20	65'452.35	0.00
2014	86'954.85	384'345.95	565'350.80	-4992.95	89'057.05	0.00
2015	881'063.10	0.00	1'051'141.65	-21626.75	198'769.50	50'317.70
2016	2067507.05	0.00	686'811.50	-39323.75	135'718.25	1'555'737.55
		Valutazione 2017				
2017		7'377'000.00	5'599'365.95		39'423.55	1'817'057.60
	2'067'507.05	7'377'000.00	6'286'177.45	-39'323.75	175'141.80	3'372'795.15

**Lista delle commesse pubbliche aggiudicate da invito o incarico diretto con importi superiori a fr.
5'000.-- (LCpubb. Art. 7 cpv. 3)**

Fornitore	Testo commessa	Tipo	Importo fatturato
Agustoni Giovanni SA Lamone	raccolta RSU	Incarico diretto	99'725.20
AIL Aziende Industriali di Lugano SA Lugano	fornitura e posa illuminazione pubblica a LED in Via Canavée	Incarico diretto	8'132.40
Architetti Tibiletti Associati Lugano	Studio di fattibilità variante A1 - Comparto Campagna casa anziani consortile	Incarico diretto	6'000.00
Arteis Sagl Comano	manutenzione aiuole passerella - spazi verdi e parcheggio Tavesio	Incarico diretto	6'109.50
Bernasconi e Forrer Ingegneria e Misurazione SA Massagno	tenuta a giorno misurazione catastale	Incarico diretto	19'787.35
Brenchio SA Montagnola	Macinazione scarti vegetali	Incarico diretto	23'700.00
CCR Studio di ingegneria sagl Manno	progettazione nuovo marciapiede rotonda quattro strade	Incarico diretto	2'970.00
Cogesa SA Taverne	manutenzione strade - posteggio Tavesio e Posteggio Cimitero	Incarico diretto	9'720.00
Consavis S.A. Lugano	Revisione conti 2016	Incarico diretto	5'832.00
Costruzioni Pavimentazioni Asfalti SA - C.P.A. Lugano	opere pavimentazione acquedotto via Cantonale	Incarico diretto	12'159.55
Crivelli Bruno SA Cureglia	opere da idraulico - acquedotto via cantonale	Incarico diretto	13'879.60
Crivelli Bruno SA Cureglia	manutenzione impianto di riscaldamento e di regolazione scuola infanzia Tèra da Mèzz	Incarico diretto	6'858.00
Daldini Claudio Vezia	smaltimento composto 2000 mc	Incarico diretto	24'000.00
Ecosysteck SA Pregassona	fornitura materiale pulizia stabili	Incarico diretto	11'434.90
Edilcapri SA Impresa generale di costruzione Sala Capriasca	map. 1697 esecuzione scarico acque piovane Via Cà da Ronco	Incarico diretto	7'600.00
Edilstrada SA Bedano	opere impresario costruttore- sost. acquedotto via cantonale	Incarico diretto	35'281.75
Fili Puricelli SA Riva S. Vitale	raccolta plastiche e vetro	Incarico diretto	17'716.30
Fondazione OTAF Laboratori Sorengo	fornitura pasti scuola infanzia 2016-2017	Incarico diretto	41'514.65
Fondazione OTAF Laboratori Sorengo	fornitura pasti scuola infanzia 2017-18	Incarico diretto	29'338.65
Fratelli Maffi Davesco-Soragno	raccolta carta	Incarico diretto	9'694.60
GWf MessSysteme AG Luzern	fornitura contatori acqua potabile	Incarico diretto	17'996.75
Hinni AG Biel-Benken	ispezione e numerazione idranti	Incarico diretto	5'744.00
Hofer Degiorgi SA Comano	sistemazione dei viali al centro Prospò	Incarico diretto	9'383.90
Hofer Degiorgi SA Comano	manutenzione centro Prospò 2017	Incarico diretto	94'555.29
Hofer Degiorgi SA Comano	manutenzione aree verdi 2017 Tèra da Mèzz	Incarico diretto	18'600.00
Jost SA Lugano	Noleggi fotocopiatrici e fornitura materiale	Incarico diretto	17'005.55
Laube SA Biasca	sistemazione tetto stabile ex Raiffeisen	Incarico diretto	5'081.10
Lepori+Storni SA Lugano	fornitura materiale scolastico SI-SE	Incarico diretto	18'049.95
Lucchini & Canepa Ingegneria SA Lugano - Viganello	prest. ingegnere Via Brughi-Via Pongiana-Via Prospò	Incarico diretto	25'800.00
Lucchini & Canepa Ingegneria SA Lugano - Viganello	allestimento capitolato d'oneri per aggiornamento PGS	Incarico diretto	5'400.00
Lucchini & Canepa Ingegneria SA Lugano - Viganello	progetto e DL lavori cedimento muro Via Pasture Genovesi	Incarico diretto	6'480.00
Maturi & Sammpietro Mezzovico	fornitura lampada a candelabro in ferro battuto - Sentée di Bagàtt	Incarico diretto	11'932.90
Metalcostruzioni Binetti SA Canobbio	fornitura e posa griglie pedonali passerella Tavesio	Incarico diretto	14'558.40
Michels design art editions Comano	Realizzazione e posa tritico punto panoramico scuola infanzia	Incarico diretto	5'670.00
Migrol-Genossenschaft Zurigo	fornitura gasolio scuola elementare	Invito	13'755.10
Moghini Bixio e Libero Comano	Manutenzione Centro Prospò, parco giochi Vescampo, aiuola Via Ronco Nuovo, aiuole varie	Incarico diretto	54'490.25
Moghini Bixio e Libero Comano	controllo piazza compostaggio ecocentro	Incarico diretto	26'170.25
Ochsner Gianni Servizi Pubblici SA Lamone	noleggio benne - trasporto rifiuti riciclabili	Incarico diretto	49'404.40
OTIS SA Fribourg	manutenzione impianto scuola infanzia Tèra da Mèzz	Incarico diretto	6'062.00
Petrini Marco Officina Meccanica Comano	aggiornamento impianto gestione acquedotto- automazione oggetti esterni	Incarico diretto	6'690.00
Planidea SA Canobbio	completazione atti PRP nuclei	Incarico diretto	16'200.00
Polyrama SA Manno	pulizia stabile scolastico Tavesio	Invito	25'672.40
Rittmeyer AG Baar	aggiornamento impianto gestione acquedotto- posto di comando Ritop Colud	Incarico diretto	32'433.00
Rittmeyer AG Baar	abbonamento manutenzione sistema Ritop Cloud	Incarico diretto	20'255.80
Rittmeyer AG Baar	progettazione e DL sostituzione acquedotto via Cantonale tratta rotonda - dir. Porza	Incarico diretto	7'896.95
Ruprecht Ingegneria SA Pazzallo	Progetto di massima sistemazione e posa infrastrutture in Via San Bernardo	Incarico diretto	9'877.00
Ruprecht Ingegneria SA Pazzallo		Incarico diretto	31'752.30

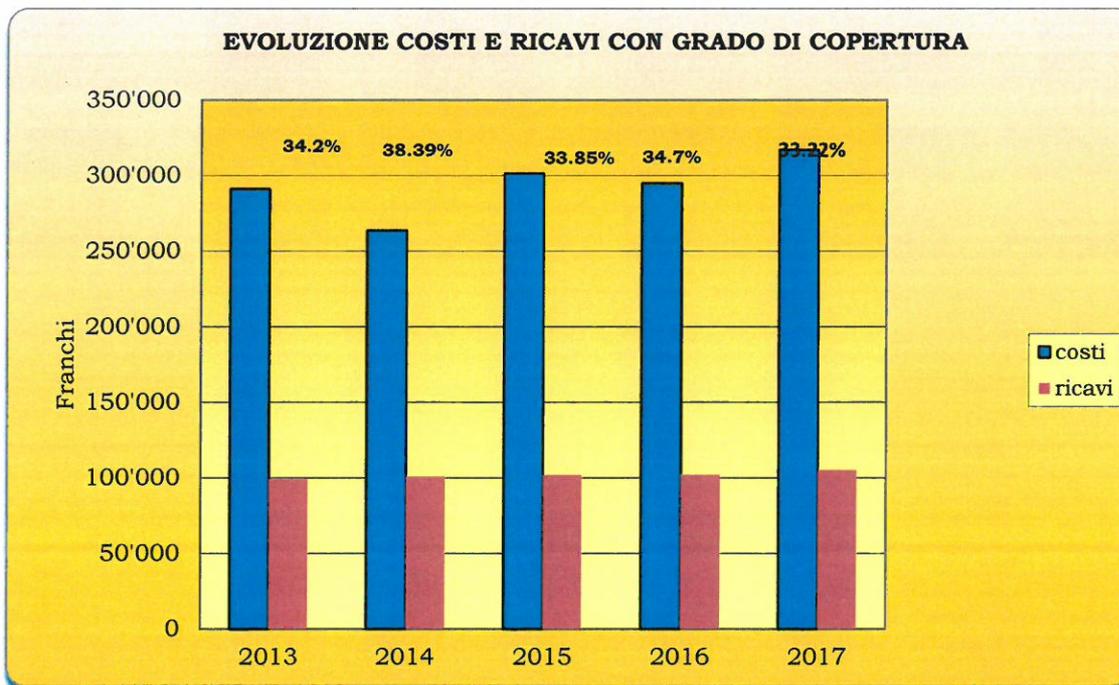
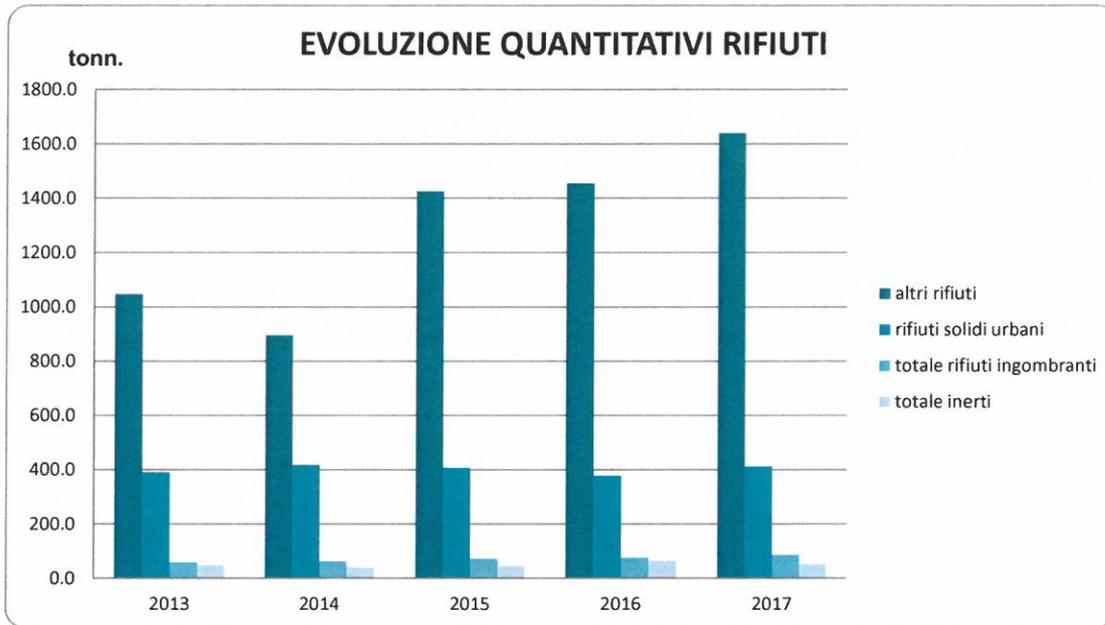
Lista delle commesse pubbliche aggiudicate da invito o incarico diretto con importi superiori a fr.

5'000.-- (LCpubb. Art. 7 cpv. 3)

Fornitore	Testo commessa	Tipo	Importo fatturato
Ruprecht Ingegneria SA Pazzallo	Progettazione sostituzione e manutenzione sottostrutture Via Ör	Incarico diretto	18'598.00
Soldini Tiziano Impresa costruzioni Comano	sistemazione sentiero Sentée di Bagàtt	Incarico diretto	41'320.00
Studio di architettura del paesaggio Andrea Branca Minusio	Fase esecutiva sistemazione parco Via Vescampo-colleg. pedonale Via Limosna- passerella centro scolastico Tavesio	Incarico diretto	6'379.40
Studio legale e notarile Respini Jelmini Beretta Piccoli & Fornara Lu	consulenza legale in materia edilizia Avv. Bernasconi	Incarico diretto	5'898.95
Valbus Viaggi SA Lugano	trasporti uscite scolastiche	Incarico diretto	6'274.80
W. Bernasconi scavi, trasporti e logistica Sagl Comano	fornitura materiale per sistemazione strade forestali	Incarico diretto	7'128.00
Walo Bertschinger SA Ticino Taverne	opere di sottostruttura parco 4 strade - pavimentazione	Incarico diretto	25'305.45

STATISTICA RIFIUTI

Genere rifiuto	2013		2014		2015		2016		2017	
	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento	Quantità in tonn	Costo raccolta e smaltimento
Rifiuti urbani e ingombranti e inerti										
Rifiuti solidi urbani	390.3		417.6		406.8		378.4		411.8	
Rifiuti ingombranti	59.0		62.3		72.2		75.8		85.9	
Inerti	50.0		39.8		46.6		65.1		53.0	
		192'453.35		196'921.00		196'725.60		189'614.85		203'216.25
Altri rifiuti										
Rifiuti speciali	3.1		3.5		4.2		3.6		5.0	
Scarti vegetali	785.4		643.5		1155.0		1204.5		1386.0	
Carta e cartone	133.9		115.6		133.6		120.9		116.6	
Alluminio	0.5		0.2		0.1		0.4		0.3	
Lattine ferro	6.1		6.8		6.6		4.0		3.1	
Ingombranti ferrosi	14.9		16.2		17.2		16.4		21.3	
Olii minerali e vegetali	0.7		1.5		0.7		0.9		0.9	
Vetro	71.8		73.7		74.3		65.5		69.4	
PET	4.5		5.6		4.3		5.5		5.2	
Plastica PP/ PE	2.5		6.2		6.4		9.3		12.2	
Materiale elettronico e frigoriferi	12.4		11.2		13.8		13.4		10.3	
indumenti	10.7		11.2		9.4		10.6		10.0	
Tot. Altri rifiuti	1046.3	53'717.05	895.2	42'273.75	1425.4	67'670.95	1455.1	64'910.80	1640.0	73'886.80
costi manutenzione, gestione		44'937.10		24'457.15		36'984.40		40'255.50		39'844.90
Totale costi		291'107.50		263'651.90		301'380.95		294'781.15		316'947.95
ENTRATE										
		2013		2014		2015		2016		2017
Tassa Base		88'265.00		90'830.00		91'405.00		92'690.00		95'705.00
Vendita raccolta separata		11'291.90		10'381.50		10'618.05		9'599.45		9'599.85
Totale entrate		99'556.90		101'211.50		102'023.05		102'289.45		105'304.85



Costo Pro-Capite rifiuti

Genere rifiuto - costo pro-capite	2013	2014	2015	2016	2017
popolazione	2061	2091	2068	2083	2083
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Rifiuti urbani e ingombranti e inerti	93.38	94.18	95.13	91.03	97.56
tot. Altri rifiuti	26.06	20.22	32.72	31.16	35.47
costi manutenzione, gestione	21.80	11.70	17.88	19.33	19.13
Totale costi	141.25	126.09	145.74	141.52	152.16
ENTRATE					
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Tassa Base	42.83	43.44	44.20	44.50	45.95
Vendita raccolta separata	5.48	4.96	5.13	4.61	4.61
Totale entrate	48.31	48.40	49.33	49.11	50.55

Per il dato pro-capite è stata utilizzata la popolazione finanziaria fino all'anno 2010, dall'anno 2011 la popolazione residente permanente, mentre per l'anno 2017 la residente permanente 2016

