



RISOLUZIONI
CONSIGLIO COMUNALE COMANO
Seduta straordinaria del 17 aprile 2023

1. Lettura ed approvazione del verbale della seduta 19 dicembre 2022

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale approva il verbale della seduta del 19 dicembre 2022.

2. Messaggio municipale N° 373

Variante di piano regolatore – Impianti per telefonia mobile

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

- a) È adottata la Variante di Piano regolatore - Impianti per la telefonia mobile;
- b) È adottato il nuovo art. 30a delle NAPR (Impianti per la telefonia mobile);
- c) È adottato il Rapporto di pianificazione (documento di carattere indicativo – marzo 2022);
- d) Gli atti della variante di Piano regolatore sono adottati nel loro complesso;
- e) È ordinata, scaduti i termini di ricorso e referendum a norma di legge, la pubblicazione delle modifiche del Piano Regolatore secondo i disposti della LST.

3. Messaggio municipale N° 374

Variante di piano regolatore – Strada ciclopedonale via Vescampo-via San Bernardo

Il consiglio comunale, presenti 19 consiglieri sui 21 consiglieri formanti il legislativo comunale, con 17 voti favorevoli, 0 contrari e 2 astenuti, risolve:

- a) È adottata la Variante di Piano regolatore – Strada ciclopedonale Via Vescampo – Via San Bernardo, con la relativa domanda di dissodamento.
- b) Sono adottati i seguenti atti:
 - **Geodati variante Piano delle zone:**
nuovo vincolo stradale ripreso dal piano del traffico e fascia di territorio senza destinazione specifica
 - **Geodati variante Piano del traffico:**
nuovo vincolo di strada ciclopedonale e linea di arretramento in corrispondenza della zona edificabile
 - **Variante art. 58 NAPR (Strade):**
nuova categoria stradale "Strada ciclopedonale"
 - **Rapporto di pianificazione**
(documento di carattere indicativo – novembre 2022), con il relativo programma di realizzazione
 - **Istanza di dissodamento (ottobre 2022)**

- c) *Gli atti della Variante di PR sono pubblicati sul Portale cantonale di pubblicazione e sono consultabili al seguente indirizzo:*
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&guid=COM2023%ves&idOggettoVariante=ch083ch5046100000&idPubblicazione=1> utilizzando la seguente password: COM2023%ves
- d) *Gli atti della variante di Piano regolatore sono adottati nel loro complesso.*
- e) *È ordinata, scaduti i termini di ricorso e referendum a norma di legge, la pubblicazione delle modifiche del Piano Regolatore secondo i disposti della LST.*
- f) *L'importo previsto per il dissodamento verrà destinato alla realizzazione del progetto di valorizzazione naturalistica e paesaggistica del Parco San Bernardo.*

4. Messaggio municipale N° 375

Credito fr. 375'000 – realizzazione bypass condotta principale acqua potabile, mapp. 296 - RSI

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

- a) *È concesso un credito di fr. 375'000.- per la progettazione e costruzione della condotta di bypass sulla condotta principale di trasporto dell'acqua potabile nel sedime RSI;*
- b) *Il credito verrà aggiornato annualmente in base all'aumento dei costi;*
- c) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti;*
- d) *Il credito sarà ammortizzato secondo i disposti dell'articolo 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni;*
- e) *Il credito ha una validità di cinque anni dalla sua approvazione.*

5. Messaggio municipale N° 376

Naturalizzazioni

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

- a) *Al signor ... è concessa l'attinenza comunale di Comano.*
- b) *Alla bambina ... è concessa l'attinenza comunale di Comano.*
- c) *Alla bambina ... è concessa l'attinenza comunale di Comano.*
- d) *Alla bambina ... è concessa l'attinenza comunale di Comano.*

6. Messaggio municipale N° 377

Naturalizzazione

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

Alla signora ... è concessa l'attinenza comunale di Comano.

7. Messaggio municipale N° 378

Credito fr. 155'000.— riparazioni urgenti canalizzazioni comunali

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

- a) *È concesso un credito di 155'000. — fr. per l'esecuzione dei lavori di riparazione urgenti delle canalizzazioni comunali.*
- b) *Il credito verrà aggiornato annualmente in base all'aumento dei costi;*
- c) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti;*
- d) *Il credito sarà immediatamente e completamente ammortizzato utilizzando l'Accantonamento contributi costruzione canalizzazione (cto 2088.000);*
- e) *Il credito ha una validità di tre anni dalla sua approvazione.*

8. Messaggio municipale N° 379

Credito fr. 20'000.— acquisto mappali 686 – 687 – 689 – 694 – 695 – Parco San Bernardo

Il consiglio comunale all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale risolve:

- a) *È concesso un credito di fr. 20'000.— per l'acquisto dei mappali 686 – 687 – 689 – 694 – 695 vincolati dal piano regolatore quale "Parco San Bernardo" e per le relative spese procedurali.*
- b) *Il credito verrà eventualmente aggiornato in base alle decisioni del Tribunale di espropriazione relative alle indennità riconosciute.*
- c) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del comune e verrà finanziato mediante la liquidità d'esercizio.*
- d) *Il credito sarà immediatamente e completamente ammortizzato tramite il conto 2090.100 "Articolo 55 NAPR/TSI – aree verdi e di svago".*
- e) *Il presente credito ha la validità di cinque anni dalla sua approvazione.*

9. Mozione "Piano per una produzione di energia rinnovabile"

Paolo Bernardoni a nome del gruppo PLR ritira la mozione presentata in data 26.3.2022 "Piano per una produzione di energia rinnovabile".

10. Mozione "Piano d'incentivo alla realizzazione di nuovi sistemi di recupero dell'acqua piovana"

La mozione con decisione unanime dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale è demandata per esame e rapporto alla commissione delle petizioni.

La presidente del consiglio comunale:

Alessia Paglia

- Contro le decisioni del consiglio comunale è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro **30 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso.
- Sono soggette al diritto di referendum nel termine di **60 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso le risoluzioni ai punti 2, 3, 4, 7 e 8.
- **Pubblicato all'albo comunale dal 19 aprile 2023**
scadenza del termine di ricorso (tenuto conto di eventuali ferie giudiziarie) – 18 maggio
scadenza del termine di referendum – 17 giugno